

COMMUNAUTE COMMUNES VALL GAPEAU - 83 - BUDGET PRINCIPAL	CA 2017
---	---------

II - PRESENTATION GENERALE DU BUDGET	II
VUE D'ENSEMBLE	A1

EXECUTION DU BUDGET

REALISATIONS DE L'EXERCICE (mandats et titres)		DEPENSES	RECETTES
	Section de fonctionnement	A 16 580 864,14	G 17 663 524.52
	Section d'investissement	B 5 059 900.84	H 3 729 966.99

REPORTS DE L'EXERCICE 2016	Report en section de fonctionnement (002)	C (si déficit) 1 331 107.90 (si excédent)	I 1 331 107.90 (si excédent)
	Report en section d'investissement (001)	D (si déficit) 1 018 529.61 (si excédent)	J 1 018 529.61 (si excédent)

		=	=
TOTAL (réalisations + reports)		21 640 764.98 = A+B+C+D	23 743 129.02 = G+H+I+J

RESTES A REALISER A REPORTER EN 2018 (1)	Section de fonctionnement	E 0.00	K 0.00
	Section d'investissement	F 2 787 869.29	L 3 698 963.00
	TOTAL des restes à réaliser à reporter en 2018	= E+F 2 787 869.29	= K+L 3 698 963.00

RESULTAT CUMULE	Section de fonctionnement	= A+C+E 16 580 864.14	= G+H+K 18 994 632.42
	Section d'investissement	= B+D+F 7 847 770.13	= H+J+L 8 447 459.60
	TOTAL CUMULE	= A+B+C+D+E+F 24 428 634.27	= G+H+I+J+K+L 27 442 092.02

COMMUNAUTE COMMUNES VALL GAPEAU - 83 - BUDGET PRINCIPAL	CA 2017
---	---------

II - PRESENTATION GENERALE DU BUDGET	II
VUE D'ENSEMBLE	A1

DETAIL DES RESTES A REALISER

Chap.	Libellé	Dépenses engagées non mandatées	Titres restant à émettre
TOTAL DE LA SECTION DE FONCTIONNEMENT		E 0,00	K 0,00
TOTAL DE LA SECTION D'INVESTISSEMENT		F 2 787 869,29	L 3 698 963,00
10	Dotations, fonds divers et réserves	0,00	1 593 463,00
13	Subventions d'investissement	0,00	505 500,00
16	Emprunts et dettes assimilées	0,00	1 600 000,00
204	Subventions d'équipement versées	448 170,49	0,00
21	Immobilisations corporelles	1 846 387,12	0,00
23	Immobilisations en cours	493 311,68	0,00

(1) Les restes à réaliser de la section de fonctionnement correspondent en dépenses, aux dépenses engagées non mandatées et non rattachées telles qu'elles ressortent de la comptabilité des engagements et en recettes, aux recettes certaines n'ayant pas donné lieu à l'émission d'un titre et non rattachées (R.2311-11 du CGCT).
Les restes à réaliser de la section d'investissement correspondent en dépenses, aux dépenses engagées non mandatées au 31/12 de l'exercice précédent telles qu'elles ressortent de la comptabilité des engagements et aux recettes certaines n'ayant pas donné lieu à l'émission d'un titre au 31/12 de l'exercice précédent (R.2311-11 du CGCT).

II - PRESENTATION GENERALE DU BUDGET

II

SECTION DE FONCTIONNEMENT - CHAPITRES

A2

DEPENSES DE FONCTIONNEMENT

Chap.	Libellé	Crédits ouverts (BP+DM+ RAR 2016)	Crédits employés (ou restant à employer)			Crédits annulés
			Mandats émis	Charg. rattachées	Restes à réaliser au 31/12	
011	Charges à caractère général	4 791 931,00	3 724 838,83	798 409,58	0,00	268 682,59
012	Charges de personnel et frais assimilés	2 985 330,00	2 941 613,83	0,00	0,00	43 716,17
014	Atténuations de produits	6 033 163,00	5 919 710,90	0,00	0,00	113 452,10
65	Autres charges de gestion courante	1 116 691,00	1 021 272,27	36 684,00	0,00	58 734,73
Total des dépenses de gestion courante		14 927 115,00	13 607 435,83	835 093,58	0,00	484 585,59
66	Charges financières	318 065,40	318 061,97	0,00	0,00	3,43
67	Charges exceptionnelles	1 456,50	50,00	0,00	0,00	1 406,50
022	Dépenses imprévues (fonctionnement)	340 352,00				
Total des dépenses réelles de fonctionnement		15 586 988,90	13 925 547,80	835 093,58	0,00	826 347,52
023	Virement à la section d'investissement (2)	1 050 071,00				
042	Opérations d'ordre de transfert entre sections (2)	1 820 224,00	1 820 222,76			1,24
043	Opérations d'ordre à l'intérieur de la section de	0,00	0,00			0,00
Total des dépenses d'ordre de fonctionnement		2 870 295,00	1 820 222,76			1 050 072,24
TOTAL		18 457 283,90	15 745 770,56	835 093,58	0,00	1 876 419,76
Pour information		(3)				
D002 Déficit de fonctionnement reporté de 2016		0,00				

RECETTES DE FONCTIONNEMENT

Chap.	Libellé	Crédits ouverts (BP+DM+ RAR 2016)	Crédits employés (ou restant à employer)			Crédits annulés
			Titres émis	Prod. rattachées	Restes à réaliser au 31/12	
013	Atténuations de charges	37 500,00	47 922,97	0,00	0,00	0,00
70	Produits des services, du domaine et ventes directes	218 000,00	205 702,96	0,00	0,00	12 297,04
73	Impôts et taxes	12 826 867,00	13 374 867,90	0,00	0,00	0,00
74	Dotations, subventions et participations	3 398 418,00	3 352 380,97	35 988,51	0,00	10 048,52
75	Autres produits de gestion courante	340 737,00	342 008,69	0,00	0,00	0,00
Total des recettes de gestion courante		16 821 522,00	17 322 883,49	35 988,51	0,00	0,00
76	Produits financiers	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
77	Produits exceptionnels	0,00	0,01	0,00	0,00	0,00
Total des recettes réelles de fonctionnement		16 821 522,00	17 322 883,50	35 988,51	0,00	0,00
042	Opérations d'ordre de transfert entre sections (2)	304 654,00	304 652,51			1,49
043	Opérations d'ordre à l'intérieur de la section de	0,00	0,00			0,00
Total des recettes d'ordre de fonctionnement		304 654,00	304 652,51			1,49
TOTAL		17 126 176,00	17 627 536,01	35 988,51	0,00	0,00
Pour information		(3)				
R002 Excédent de fonctionnement reporté de 2016		1 331 107,90				

(1) Si la commune ou l'établissement applique le régime des provisions semi-budgétaires.

(2) DF 023 = RI 021 ; DI 040 = RF 042 ; RI 040 = DF 042 ; DI 041 = RI 041 ; DF 043 = RF 043.

(3) Les lignes de report ne font pas l'objet d'émission de mandat ou de titre (inscrire le montant reporté)

COMMUNAUTE COMMUNES VALL GAPEAU - 83 - BUDGET PRINCIPAL	CA 2017
---	---------

II - PRESENTATION GENERALE DU BUDGET	II
SECTION D'INVESTISSEMENT - CHAPITRES	A3

DEPENSES D'INVESTISSEMENT

Chap.	Libellé	Crédits ouverts (BP+DM+ RAR 2016)	Mandats émis	Restes à réaliser au 31/12	Crédits annulés
010	Stocks (3)	0,00	0,00	0,00	0,00
204	Subventions d'équipement versées	643 648,19	195 477,11	448 170,49	0,59
21	Immobilisations corporelles	4 164 372,03	1 746 864,76	1 846 387,12	571 120,15
22	Immobilisations reçues en affectation (4)	0,00	0,00	0,00	0,00
23	Immobilisations en cours	1 100 000,00	493 868,41	493 311,68	112 819,91
	Total des opérations d'équipement	3 150 000,00	1 624 183,75	0,00	1 525 816,25
	Total des dépenses d'équipement	9 058 020,22	4 060 394,03	2 787 869,29	2 209 756,90
10	Dotations, fonds divers et réserves	0,00	0,00	0,00	0,00
13	Subventions d'investissement	0,00	0,00	0,00	0,00
16	Emprunts et dettes assimilées	694 858,00	694 854,30	0,00	3,70
18	Compte de liaison : affectation (5)	0,00	0,00	0,00	0,00
26	Participations et créances rattachées à des participations	0,00	0,00	0,00	0,00
27	Autres immobilisations financières	0,00	0,00	0,00	0,00
020	Dépenses imprévues (investissement)	0,00			
	Total des dépenses financières	694 858,00	694 854,30	0,00	3,70
45..	Total des opé. pour compte de tiers (6)	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total des dépenses réelles d'investissement	9 752 878,22	4 755 248,33	2 787 869,29	2 209 760,60
040	Opérations d'ordre entre sections (1)	304 654,00	304 652,51		1,49
041	Opérations patrimoniales (1)	0,00	0,00		0,00
	Total des dépenses d'ordre d'investissement	304 654,00	304 652,51		1,49
	TOTAL	10 057 532,22	5 059 900,84	2 787 869,29	2 209 762,09
Pour information		(3)			
D001 Solde d'exécution négatif reporté de 2016		0,00			

RECETTES D'INVESTISSEMENT

Chap.	Libellé	Crédits ouverts (BP+DM+ RAR 2016)	Titres émis	Restes à réaliser au 31/12	Crédits annulés
010	Stocks (3)	0,00	0,00	0,00	0,00
13	Subventions d'investissement	505 500,00	0,00	505 500,00	0,00
16	Emprunts et dettes assimilées (hors 165)	1 600 480,00	480,00	1 600 000,00	0,00
20	Immobilisations incorporelles (sauf 204)	0,00	0,00	0,00	0,00
204	Subventions d'équipement versées	0,00	0,00	0,00	0,00
22	Immobilisations reçues en affectation (4)	0,00	0,00	0,00	0,00
23	Immobilisations en cours	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total des recettes d'équipement	2 105 980,00	480,00	2 105 500,00	0,00
21	Immobilisations corporelles	560 000,00	0,00	0,00	560 000,00
10	Dotations, fonds divers et réserves (hors 1068)	1 754 998,38	161 535,00	1 593 463,00	0,38
1068	Dotations, fonds divers et réserves (7)	1 747 729,23	1 747 729,23	0,00	0,00
18	Compte de liaison : affectation (5)	0,00	0,00	0,00	0,00
26	Participations et créances rattachées à des participations	0,00	0,00	0,00	0,00
27	Autres immobilisations financières	0,00	0,00	0,00	0,00
024	Produits de cessions	0,00		0,00	
	Total des recettes financières	4 062 727,61	1 909 264,23	1 593 463,00	560 000,38
45..	Total des opé. pour compte de tiers (6)	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total des recettes réelles d'investissement	6 168 707,61	1 909 744,23	3 698 963,00	560 000,38
021	Virement de la section de fonctionnement (1)	1 050 071,00			
040	Opérations d'ordre entre sections (1)	1 820 224,00	1 820 222,76		1,24
041	Opérations patrimoniales (1)	0,00	0,00		0,00
	Total des recettes d'ordre d'investissement	2 870 295,00	1 820 222,76		1 050 072,24
	TOTAL	9 039 002,61	3 729 966,99	3 698 963,00	1 610 072,62
Pour information		(3)			
R001 Solde d'exécution positif reporté de 2016		1 018 529,61			

COMMUNAUTÉ COMMUNES VALL GAPEAU - 83 - BUDGET PRINCIPAL	CA 2017
---	---------

II - PRESENTATION GENERALE DU BUDGET	II
BALANCE GENERALE DU BUDGET	B1

1 - Mandats émis (y compris sur les restes à réaliser N-1)

	FONCTIONNEMENT	Opérations réelles (1)	Opérations d'ordre (2)	TOTAL
011	Charges à caractère général	4 523 248,41		4 523 248,41
012	Charges de personnel et frais assimilés	2 941 613,83		2 941 613,83
014	Atténuations de produits	5 919 710,90		5 919 710,90
65	Autres charges de gestion courante	1 057 956,27		1 057 956,27
66	Charges financières	318 061,97	0,00	318 061,97
67	Charges exceptionnelles	50,00	0,00	50,00
68	Dotations aux amortissements et provisions	0,00	1 820 222,76	1 820 222,76
	Dépenses de fonctionnement - Total	14 760 641,38	1 820 222,76	16 580 864,14
	Pour information			
	D 002 Déficit de fonctionnement reporté de 2016			0,00

	INVESTISSEMENT	Opérations réelles (1)	Opérations d'ordre (2)	TOTAL
10	Dotations, fonds divers et réserves	0,00	0,00	0,00
13	Subventions d'investissement	0,00	304 652,51	304 652,51
16	Remboursement d'emprunts (sauf 1688 non bud.)	694 854,30	0,00	694 854,30
18	Compte de liaison : affectation	(8) 0,00		0,00
	Total des opérations d'équipement	1 624 183,75		1 624 183,75
204	Subventions d'équipements versés	195 477,11	0,00	195 477,11
21	Immobilisations corporelles (6)	1 746 864,76	0,00	1 746 864,76
22	Immobilisations reçues en affectation (6)	(9) 0,00	0,00	0,00
23	Immobilisations en cours (6)	493 868,41	0,00	493 868,41
26	Particip. et créances rattachées à des particip.	0,00	0,00	0,00
27	Autres immobilisations financières	0,00	0,00	0,00
45..	Total des opérations pour compte de tiers (7)	0,00	0,00	0,00
3..	Stocks	0,00	0,00	0,00
	Dépenses d'investissement - Total	4 755 248,33	304 652,51	5 059 900,84
	Pour information			
	D 001 Solde d'exécution négatif reporté de 2016			0,00

(1) Y compris les opérations relatives au rattachement des charges et des produits et les opérations d'ordre semi-budgétaires ;

(2) Voir liste des opérations d'ordre ;

(3) Permet de retracer des opérations particulières telles que les opérations de stocks liées à la tenue d'un inventaire permanent simplifié ;

(4) Communes, communautés d'agglomération et communautés urbaines de plus de 100 000 habitants ;

(5) Si la collectivité applique le régime des provisions budgétaires ;

(6) Hors chapitres « opérations d'équipement » ;

(7) Seul le total des opérations pour compte de tiers figure sur cet état (voir le détail Annexe IV A9) ;

(8) A servir uniquement lorsque la commune ou l'établissement effectue une dotation initiale en espèces au profit d'un service public non personnalisé qu'elle ou qu'il crée.

(9) En dépenses, le chapitre 22 retrace les travaux d'investissement réalisés sur les biens reçus en affectation. En recette, il retrace, le cas échéant, l'annulation de tels travaux effectués sur un exercice antérieur.

COMMUNAUTE COMMUNES VALL GAPEAU - 83 - BUDGET PRINCIPAL	CA 2017
---	---------

II - PRESENTATION GENERALE DU BUDGET	II
BALANCE GENERALE DU BUDGET	B2

2 – Titres émis (y compris sur les restes à réaliser N-1)

	FONCTIONNEMENT	Opérations réelles (1)	Opérations d'ordre (2)	TOTAL
013	Atténuations de charges	47 922,97		47 922,97
70	Produits des services, du domaine et ventes dive	205 702,96		205 702,96
73	Impôts et taxes	13 374 867,90		13 374 867,90
74	Dotations, subventions et participations	3 388 369,48		3 388 369,48
75	Autres produits de gestion courante	342 008,69		342 008,69
76	Produits financiers	0,00	0,00	0,00
77	Produits Exceptionnels	0,01	304 652,51	304 652,52
Recettes de fonctionnement - Total		17 358 872,01	304 652,51	17 663 524,52
Pour information				
R 002 Excédent de fonctionnement reporté de 2016				1 331 107,90

	INVESTISSEMENT	Opérations réelles (1)	Opérations d'ordre (2)	TOTAL
10	Dotations, fonds divers et réserves (sauf 1068)	161 535,00	0,00	161 535,00
1068	Excédents de fonctionnement capitalisés	1 747 729,23		1 747 729,23
13	Subventions d'investissement	0,00	0,00	0,00
16	Emprunts et dettes assimilées (sauf 1688 non bud.)	480,00	0,00	480,00
18	Compte de liaison : affectation	(8) 0,00		0,00
20	Immobilisations incorporelles (sauf 204)(5)	0,00	0,00	0,00
204	Subventions d'équipements versés	0,00	0,00	0,00
21	Immobilisations corporelles (5)	0,00	0,00	0,00
22	Immobilisations reçues en affectation (5)	(9) 0,00	0,00	0,00
23	Immobilisations en cours (5)	0,00	0,00	0,00
26	Particip. et créances rattachées à des particip.	0,00	0,00	0,00
27	Autres immobilisations financières	0,00	0,00	0,00
28	Amortissements des immobilisations		1 820 222,76	1 820 222,76
45..	Opérations pour compte de tiers (7)	0,00	0,00	0,00
3..	Stocks	0,00	0,00	0,00
Recettes d'investissement - Total		1 909 744,23	1 820 222,76	3 729 966,99
Pour information				
R 001 Solde d'exécution positif reporté de 2016				1 018 529,61

(1) Y compris les opérations relatives au rattachement des charges et des produits et les opérations d'ordre semi-budgétaires.

(2) Voir liste des opérations d'ordre.

(3) Permet de retracer des opérations particulières telles que les opérations de stocks liées à la tenue d'un inventaire permanent simplifié.

(4) Si la commune ou l'établissement applique le régime des provisions budgétaires.

(5) Hors chapitres « opérations d'équipement ».

(6) Seul le total des opérations pour compte de tiers figure sur cet état (voir le détail Annexe IV A9).

(7) A servir uniquement lorsque la commune ou l'établissement effectue une dotation initiale en espèces au profit d'un service public non personnalisé qu'elle ou qu'il crée.

(8) En dépenses, le chapitre 22 retrace les travaux d'investissement réalisés sur les biens reçus en affectation. En recette, il retrace, le cas échéant, l'annulation de tels travaux effectués sur un exercice antérieur.

COMPTES SOCIAUX AU 31 DÉCEMBRE 2016

BILAN ACTIF

EN MILLIERS D'EUROS

			EXERCICE 2016	EXERCICE 2015
ACTIF IMMOBILISÉ	BRUT	AMORTISSEMENTS ET DÉPRÉCIATIONS	NET	NET
IMMOBILISATIONS INCORPORÉES				
Baux emphytéotiques	33 412	9 646	23 766	23 876
Autres	3 748	2 620	1 127	960
IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
Terrains nus, terrains aménagés, loués, bâtis	489 203	472	488 731	460 644
Constructions locatives sur sol propre	3 745 011	1 339 015	2 405 997	2 332 444
Constructions locatives sur sol d'autrui	358 992	124 333	234 660	233 187
Bâtiments administratifs	19 507	9 762	9 745	9 693
Installations techniques, matériel et outillage et autres	9 021	5 486	3 535	2 510
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES ET AUTRES				
Terrains	83 889	-	83 889	60 369
Constructions et autres immobilisations corpo. en cours	265 091	-	265 091	255 077
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES				
Participations	11 083	-	11 083	1 514
Titres immobilisés	4	-	4	4
Autres	16 447	-	16 447	21 585
TOTAL ACTIF IMMOBILISÉ (1)	5 035 408	1 491 333	3 544 074	3 401 863
ACTIF CIRCULANT				
	BRUT	AMORTISSEMENTS ET DÉPRÉCIATIONS	NET	NET
ACTIF CIRCULANT FINANCIER				
Terrains, immeubles, approvisionnements	19 492	-	19 492	21 621
Immeubles achevés	-	-	-	420
ACTIF CIRCULANT FINANCIER				
Créances locataires et comptes rattachés	46 370	18 510	27 861	26 488
Créances sur acquéreurs	1 431	-	1 431	895
Autres	110 131	-	110 131	119 867
ACTIF CIRCULANT FINANCIER				
Créances sur banques	2 056	711	2 056	2 335
Créances sur autres établissements financiers	10 519	-	10 519	9 985
Créances sur autres établissements financiers	218 758	-	218 758	193 262
Créances sur autres établissements financiers	16 448	-	16 448	14 012
TOTAL ACTIF CIRCULANT (2)	425 934	19 221	406 713	394 917
TOTAL DES CHARGES À RÉPARTIR (3)	-	-	-	1 903
TOTAL GÉNÉRAL (1-2-3)	5 461 342	1 510 554	3 950 788	3 798 683

BILAN PASSIF

EN MILLIERS D'EUROS

	EXERCICE 2016	EXERCICE 2015
CAPITAL ET RÉSERVES		
Capital	4 455	117
Réserves et primes	378 758	414 743
Report à nouveau	-	2 962
Résultat de l'exercice	53 027	36 864
<i>Sous-total</i>	<i>436 240</i>	<i>454 686</i>
Subventions d'investissement	516 956	481 317
TOTAL CAPITAUX PROPRES (1)	953 196	936 003
PROVISIONS		
Provisions pour risques	3 397	2 248
Provisions pour gros entretien	61 763	68 333
Autres provisions pour charges	10 050	3 926
TOTAL PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES (2)	75 209	74 507
DETTES FINANCIÈRES		
Participation des employés à l'effort de construction	266 549	262 185
<i>Prêts et avances des établissements financiers</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
Caisse des Dépôts et Consignations	1 688 185	1 575 075
C.G.L.L.S.	4 095	5 855
Autres établissements de crédit	646 677	651 915
<i>Prêts et avances des établissements financiers</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<i>Prêts et avances des établissements financiers</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
Concours bancaires courants et soldes créditeurs de banques	49 998	49 998
Intérêts courus	20 760	22 581
Intérêts compensateurs	1 450	1 903
<i>Prêts et avances des établissements financiers</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<i>Prêts et avances des établissements financiers</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
Fournisseurs	29 338	27 891
Dettes fiscales et sociales et autres	23 089	20 901
<i>Prêts et avances des établissements financiers</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
Fournisseurs sur immobilisations	43 424	28 089
Autres dettes	1 859	668
TOTAL DETTES (3)	2 917 950	2 782 454
PRODUITS CONSTATÉS D'AVANCE (4)	4 433	5 719
TOTAL PASSIF (1+2+3+4)	3 950 738	3 798 686

COMPTE DE RÉSULTAT

EN MILLIERS D'EUROS

	EXERCICE 2016	EXERCICE 2015
PRODUITS D'EXPLOITATION		
Ventes d'immeubles	7 368	14 775
Variation de stocks	- 2 131	8 342
Récupération des charges locatives	62 947	62 209
Loyers	304 454	293 646
Autres produits divers	49 187	44 042
TOTAL PRODUITS D'EXPLOITATION	421 825	423 014
CHARGES D'EXPLOITATION		
Achats stockés et variation de stocks	4 812	21 074
Achats non stockés	18 920	19 298
Services extérieurs	106 943	97 115
Impôts, taxes et versements assimilés	38 118	36 923
<i>Charges de personnel :</i>		
- Salaires et traitements	27 960	26 409
- Charges sociales	15 185	14 463
<i>Dotations aux amortissements et aux provisions</i>		
- Dotations aux amortissements des immobilisations et baux à long terme	89 203	97 424
- Autres dotations aux amortissements des immobilisations	1 392	1 140
- Dotations aux provisions sur actifs circulants	19 036	15 167
- Dotations aux provisions pour gros entretien	18 285	25 258
- Autres dotations aux provisions pour risques et charges	5 119	1 827
- Autres charges	3 535	6 118
TOTAL CHARGES D'EXPLOITATION	348 506	382 217
RÉSULTAT D'EXPLOITATION (1)	73 317	60 798
PRODUITS FINANCIERS		
Produits autres immobilisations financières	7	8
Produits autres créances et valeurs mobilières de placement	4 899	4 982
Autres produits financiers	10	11
Produits de cessions des valeurs mobilières de placement	710	9
TOTAL PRODUITS FINANCIERS	5 626	5 010
CHARGES FINANCIÈRES		
Dotations aux amortissements et aux provisions	-	1 059
Charges d'intérêts	49 403	50 925
Autres charges financières	349	504
TOTAL CHARGES FINANCIÈRES	49 752	52 488
RÉSULTAT FINANCIER (2)	- 44 126	- 47 478
PRODUITS EXCEPTIONNELS		
Sur opérations de gestion	2 867	2 765
Sur opérations en capital	28 885	33 478
Reprises sur provisions et transferts de charges	1 186	-
TOTAL PRODUITS EXCEPTIONNELS	32 938	36 243
CHARGES EXCEPTIONNELLES		
Sur opérations de gestion	1 795	679
Sur opérations en capital	7 307	12 020
TOTAL CHARGES EXCEPTIONNELLES	9 102	12 699
RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (3)	23 836	23 544
RÉSULTAT DE L'EXERCICE (1-2-3)	53 027	36 864

COMPTE DE RESULTAT - CHARGES

N° de compte	CHARGES	Exercice 2016		TOTAUX PARTIELS	Exercice 2015
		CHARGES RECUPERABLES	CHARGES NON RECUPERABLES		
1	2	3	4	5	6
	CHARGES D'EXPLOITATION (1)			29 526 500	26 796 706
60-61-62 (net de 609-619 et 628)	CONSUMMATIONS DE L'EXERCICE EN PROVENANCE DES TIERS			8 558 103	7 944 340
60	Achats stockés :				
601	Terrains		4 956	4 956	1 479
602	Approvisionnements				
607	Immeubles acquis par résolution de vente ou adjudication ou garantie de rachat				
603	Variation des stocks :				
6031	Terrains				
6032	Approvisionnements				
6037	Immeubles acquis par résolution de vente ou adjudication ou garantie de rachat				
604-605-608 (net de 6094-6095 et 6098)	Frais liés à la production de stocks immobiliers		82 147	82 147	220 163
606 (net de 6096)	Achats non stockés de matières et fournitures	1 556 174	121 710	1 677 884	1 733 574
61-62	Services extérieurs :				
611	Sous-traitance générale (Travaux relatifs à l'exploitation)	1 735 602	389 032	2 124 634	1 978 540
6151	Entretien et réparations courants sur biens immobiliers locatifs	83 176	626 837	710 013	667 146
6152	Dépenses de gros entretien sur biens immobiliers locatifs		1 564 389	1 564 389	1 396 199
6156-6158	Maintenance - Autres travaux		57 781	57 781	78 226
612	Redevances de crédit bail et loyers des baux à long terme		5 636	5 636	5 636
616	Primes d'assurances		311 003	311 003	184 412
621	Personnel extérieur à la société		17 778	17 778	17 593
622	Rémunérations d'intermédiaires et honoraires		341 963	341 963	235 602
623	Publicité, publications, relations publiques		730	730	2 972
625	Déplacements, missions et réceptions		87 061	87 061	118 571
6285	Redevances		66 959	66 959	58 328
Autres comptes 61 et 62	Autres	424 720	1 080 449	1 505 169	1 245 897
63	Impôts, taxes et versements assimilés			4 799 957	4 652 882
631-633	Sur rémunérations		283 673	283 673	278 068
63512	Taxes foncières		3 107 330	3 107 330	3 039 618
Autres 635-637	Autres	1 288 132	120 822	1 408 954	1 335 197
64	Charges de personnel			3 426 003	3 270 889
641-6481	Salaires et traitements	503 891	1 817 755	2 321 645	2 201 527
645-647-6485	Charges sociales	237 107	867 250	1 104 357	1 069 362
681	Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions			10 973 907	9 501 616
6811-6812-6816-6817	Dotations aux amortissements et dépréciations :				
68111 sauf 681118, 681122 à 681124 sauf 68112315, 6811235, 68112415 et 6811245	Immobilisations locatives		9 816 865	9 816 865	8 869 989
Reste du 6811	Autres immobilisations		378 596	378 596	132 576
6812	Charges d'exploitation à répartir				
6816	Dépréciation des immobilisations				
68173	Dépréciation des stocks et en-cours				
68174	Dépréciation des créances		371 047	371 047	326 708
6815	Dotations aux provisions :				
68157	Provisions pour gros entretien		37 520	37 520	37 335
Autres 6815	Autres provisions		369 878	369 878	135 008
65 (sauf 655)	Autres charges				
654	Pertes sur créances irrécouvrables		125 222	125 222	131 947
651-658	Redevances et charges diverses de gestion courante		6 160	6 160	38 120
655	Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun		1 637 149	1 637 149	1 256 911
	CHARGES FINANCIERES			4 374 388	4 726 990
686	Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions - charges financières		30 856	30 856	
	Charges d'intérêts (2) :				
661121	Intérêts sur opérations locatives - crédits relais et avances		42 988	42 988	43 157
661122	Intérêts sur opérations locatives - financements définitif	4 470 121		4 470 121	4 803 766
661123	Intérêts compensateurs	(321 429)		(321 429)	(463 329)
661124	Intérêts de préfinancements consolidables	96 266		96 266	342 966
66114	Accession à la propriété - Financements de stocks immobiliers				
66115	Gestion de prêts Accession				
Autres 661	Intérêts sur autres opérations		55 585	55 585	
667	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				430
664-665-666-668	Autres charges financières				
	CHARGES EXCEPTIONNELLES			626 283	595 527
671	Sur opérations de gestion		81 173	81 173	107 492
	Sur opérations en capital :				
675	Valeurs comptables des éléments d'actifs cédés, démolis, mis au rebut		334 099	334 099	479 068
678	Autres		207 947	207 947	8 667
687	Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions :				
6871-6876	Dotations aux amortissements et dépréciations				
6872	Dotations aux provisions réglementées				
6875	Dotations aux provisions		3 064	3 064	300
691	PARTICIPATION DES SALAIRES AUX RESULTATS				
695	IMPOTS SUR LES BENEFICES ET ASSIMILES		658	658	
	TOTAL DES CHARGES	5 828 802	28 699 027	34 527 829	32 119 223
	SOLDE CREDITEUR = BENEFICE			5 990 341	8 133 853
	TOTAL GENERAL			40 518 170	40 253 075
	(1) Dont charges sur exercices antérieurs				
	(2) Dont intérêts concernant les entreprises liées				

COMPTE DE RESULTAT - PRODUITS

N° de compte	PRODUITS	Exercice 2016		Exercice 2015
		DETAIL	TOTAUX PARTIELS	
1	2	3	4	5
1	PRODUITS D'EXPLOITATION (1)		37 387 903	36 449 545
2				
3	Produits des activités		36 817 118	35 528 881
4	70 (net de 709)			
5	7011 Ventes de terrains lotis			368 720
6	7012-7013 Ventes d'immeubles bâtis			
7	7014 Ventes de maisons individuelles (CCMI)			
8	7017-7018 Ventes d'autres immeubles			
9	703 Récupération des charges locatives	5 802 636		5 735 258
10	704 Loyers :			
11	7041 Loyers des logements non conventionnés	2 022 089		2 090 384
12	7043 Loyers des logements conventionnés	25 940 041		24 563 432
13	7042 Suppléments de loyers	157 446		151 389
14	7046 Résidences pour étudiants, foyers, résidences sociales	460 324		472 206
15	7047 Logements en location - accession et accession invendus			
16	7044-7045-7048 Autres	2 364 909		2 079 095
17	706 Prestations de services :			
18	7061-7062 Rémunération des gestion (accession et gestion de prêts)			
19	7063 Sociétés sous égide			
20	70632-70638 Prestations de services à personnes physiques et autres produits			
21	7064 Prestations de maîtrise d'ouvrage et de commercialisation			
22	7065 Syndic de copropriété	7 612		12 469
23	7066 Gestion d'immeubles appartenant à des tiers			
24	70671 Gestion des S.C.C.C			
25	70672 Gestion des prêts			
26	7068 Autres prestations de services			
27	708 Produits des activités annexes :			
28	7086 Récupération de charges de gestion imputables à d'autres organismes HLM	62 060		50 129
29	Autres 708			5 795
30	71 Production stockée (ou déstockage)		28 173	(147 991)
31	7133 Immeubles en cours	87 104		221 642
32	7135 Immeubles achevés	(58 930)		(369 633)
33	72 Production immobilisée		193 113	341 746
34	7222 Immeubles de rapport (frais financiers externes)	117 777		341 746
35	721-722 Autres productions immobilisées	75 335		
36	74 Subventions d'exploitation			57 600
37	742 Primes à la construction			57 600
38	743 Subventions d'exploitation diverses			
39	744 Subventions pour travaux d'entretien			
40	781 Reprises sur amortissements, dépréciations et provisions		233 124	263 251
41	78157 Provisions pour gros entretien	16 633		18 178
42	78174 Dépréciations de créances	215 079		184 219
43	Autres 781	1 412		60 855
44	791 Transferts de charges d'exploitation	19 723	19 723	32 975
45				
46	751-754-758 Autres produits	96 652	96 652	373 082
47	755 Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun			
48				
49	PRODUITS FINANCIERS		267 489	405 591
50				
51	De participations (2)			27 716
52	7611 Revenus des actions			27 716
53	7612 Revenus des parts des sociétés civiles immobilières de ventes			
54	7613-7618 Revenus des avances , prêts participatifs et autres			
55	762 D'autres immobilisations financières (2)			
56	76261-76262 Prêts accession			
57	Autres 762			
58	763-764 D'autres créances et valeurs mobilières de placement	267 439	267 439	369 212
59	765-766-768 Autres (2)	50		
60	786 Reprises sur dépréciations et provisions			8 663
61	796 Transfert de charges financières			
62	767 Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement			
63				
64	PRODUITS EXCEPTIONNELS		2 862 778	3 397 940
65				
66	771 Sur opérations de gestion	405 206	405 206	853 873
67	775 Sur opérations en capital		2 457 572	2 494 844
68	777 Produits des cessions d'éléments d'actif	419 435		830 362
69	778 Subventions d'investissements virées au résultat de l'exercice	1 872 591		1 652 501
70	787 Autres	165 546		11 981
71	797 Reprises sur dépréciations et provisions			49 223
72	797 Transferts de charges exceptionnelles			
73				
74				
75				
76				
77	TOTAL DES PRODUITS	40 518 170	40 518 170	40 253 075
78				
79				
80				
81		TOTAL GENERAL	40 518 170	40 253 075
82				
83				
84				

(1) Dont produits sur exercices antérieurs

(2) Dont produits concernant les entreprises liées

BILAN - ACTIF

	N° de compte	ACTIF	Exercice 2016			Exercice 2015	
			BRUT	Amortissements et dépréciations	NET	TOTAUX PARTIELS	NET
	1	2	3	4	5	6	7
A C T I F I M M O B I L I S E		IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				5 864 454	10 865 609
	201	Frais d'établissement					
	2082-2083-2084-2085	Baux long terme et droits d'usufruit	6 402 374	559 710	5 842 665		5 741 245
	203-205-206-207-2088-232-	Autres (1)	155 262	133 472	21 789		5 124 364
	21	IMMOBILISATIONS CORPORELLES				356 438 544	319 148 847
	2111	Terrains nus					
	2112-2113-2115	Terrains aménagés, loués, bâtis	47 708 441		47 708 441		39 107 821
	212	Agencements et aménagements de terrains					
	213 sauf 21315-2135	Constructions locatives (sur sol propre)	279 201 456	62 163 685	217 037 770		191 434 800
	214 sauf 21415-2145	Constructions locatives sur sol d'autrui	136 044 468	52 410 116	83 634 352		85 407 484
	21315-2135-21415-2145	Bâtiments et installations administratifs	3 637 199	656 013	2 981 186		3 005 392
	215-218	Instal. techniques, matériel et outillage, et autres immo. corp.	5 940 249	863 453	5 076 796		193 350
	221-222-223	Immeubles en location-vente, loc. attribution, affectation					
	23	IMMOBILISATIONS CORPORELLES EN COURS				35 936 020	46 399 684
	2312	Terrains	8 988 544		8 988 544		10 703 920
	2313-2314-2318	Constructions et autres immobilisations corporelles en cours	26 947 476		26 947 476		35 695 764
	238	Avances et acomptes				271 274	307 510
		IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)					227 384
	261-266-2675-2676	Participations - Apports, avances	388 249	188 721	199 528		
A C T I F C I R C U L A N T	2671-2674	Créances rattachées à des participations					
	272	Titres immobilisés (droits de créances)					
	2741	Prêts participatifs					
	2781-2782-2783	Prêts pour accession et aux SCCC					
	271-274 (sauf 2741)-275-2761	Autres	71 746		71 746		80 126
	2678-2768	Intérêts courus					
		ACTIF IMMOBILISE (I)	515 485 464	116 975 171	398 510 293	398 510 293	376 721 651
	3 (net du 319, 339, 359)	STOCKS ET EN-COURS				154 050	125 876
	31	Terrains à aménager					
	33	Immeubles en cours	154 050		154 050		66 946
		Immeubles achevés :					
	35 sauf 358	Disponible à la vente					58 930
	358	Temporairement loués					
	37	Imm. acq. par résolution de vente, adjudication ou garantie de rachat					
	32	Approvisionnements					
	409	Fournisseurs débiteurs	57 659		57 659	57 659	69 445
		CREANCES D'EXPLOITATION				27 479 731	29 736 559
		Créances clients et comptes rattachés (y compris 413) :					
	411	Locataires et organismes payeurs d'A.P.L	2 772 610	255 186	2 517 424		2 195 070
	412	Créances sur acquéreurs	81 485		81 485		81 485
A C T I F C I R C U L A N T	414	Clients - autres activités					
	415	Emprunteurs et locataires-acquéreurs/attributaires					
	416	Clients douteux ou litigieux	1 977 631	1 977 631			441 951
	418	Produits non encore facturés	907 884		907 884		801 642
	42-43-44 (sauf 441)-4675-4678	Autres	2 614 626		2 614 626		3 257 532
	441	Etats et autres collectivités publiques - Subventions à recevoir	21 358 311		21 358 311		22 958 878
		CREANCES DIVERSES (3)				334 446	290 206
	454	Sociétés Civiles Immobilières ou S.C.C.C					
	451-458	Groupe, Associés-opérat. faites en commun et G.I.E					
	461 (sauf 4615)	Opérations pour le compte de tiers					
	4615	Opérations d'aménagement					
	455-4562-46 (sauf 461-4675-4678)	Autres	334 446		334 446		290 206
	50	Valeurs Mobilières de placement					
		DISPONIBILITES				29 273 619	26 052 316
	511	Valeur à l'encaissement					
	5188	Intérêts courus à recevoir	122 669		122 669		53 082
	Autres 51	Banques, établissements financiers et assimilés	29 146 602		29 146 602		25 996 824
	53-54	Caisse et régies d'avance	4 348		4 348		2 410
C O M P T E S R E G U L	486	Charges constatées d'avance	9 783		9 783	9 783	19 329
		ACTIF CIRCULANT (II)	59 542 106	2 232 817	57 309 288	57 309 288	56 293 732
	481	Charges à répartir sur plusieurs exercices (III)					
	169	Primes de remboursement des obligations (IV)					
	476	Différences de conversion Actif (V)					
		TOTAL GENERAL (I + II + III + IV + V)	575 027 569	119 207 988	455 819 581	455 819 581	433 015 382
		(1) Dont droit au bail (2) Dont à moins d'un an (3) Dont à plus d'un an					

BILAN - PASSIF - AVANT AFFECTATION DU RESULTAT

	N° de compte	PASSIF	Exercice 2016		Exercice 2015
			DETAIL	TOTAUX PARTIELS	
	1	2	3	4	5
CAPITAUX PROPRES	10	CAPITAL ET RESERVES		8 691 563	8 205 922
	10133-1014-102	Capital (actions simples) et fonds de dotation	975 000		975 000
	10134	Capital : actions d'attribution (nouveau régime)			
	1018	Capital : actions d'attribution (ancien régime)			
	104	Primes d'émissions, de fusion et d'apport			
	105	Ecarts de réévaluation			
	106	Réserves :			
	1061	Réserve légale	97 499		97 499
	1063	Réserves statutaires ou contractuelles	194 155		194 155
	10685-10688	Autres réserves	7 424 909		6 939 268
	11	Report à nouveau (a)	46 386 962	46 386 962	38 918 390
	12	Résultat de l'exercice (a)	5 990 341	5 990 341	8 133 853
		Montant brut Insc.au résultat			
PROVISIONS	13	SUBVENTIONS D'INVESTISSEMENT	80 177 723	80 177 723	76 436 761
		95 510 409 15 332 686			
	14	PROVISIONS REGLEMENTEES			
	145	Amortissements dérogatoires			
	146	Provision spéciale de réévaluation			
	1671	Titres participatifs			
		(I)	141 246 590	141 246 590	131 694 926
PROV.	15	PROVISIONS		1 181 404	809 873
	151	Provisions pour risques	53 798		38 820
	1572	Provisions pour gros entretien			
	153-158	Autres provisions pour charges	1 127 605		771 053
		(II)	1 181 404	1 181 404	809 873
DETTES		DETTES FINANCIERES (1)		296 301 316	283 982 910
	162	Participation des employeurs à l'effort de construction	13 902 470		12 691 965
	163	Emprunts obligataires			
	164	Emprunts auprès des Etablissements de Crédit		272 787 554	
	1641	Caisse des Dépôts et Consignations	249 116 840		236 967 008
	1642	C.G.L.L.S			
	1647	Prêts de l'ex-caisse des prêts HLM			
	1648	Autres établissements de crédit	23 670 713		24 576 268
	165	Dépôts et cautionnements reçus :		2 276 219	
	1651	Dépôts de garantie des locataires	2 276 219		2 124 945
	1654	Redevances (location-accession)			
	1658	Autres dépôts			
		Emprunts et dettes financières diverses :		7 335 073	
	166-1673-1674-1678	Participation - Emprunts et dettes assortis de conditions particulières			
	1675	Emprunts participatifs			
	1676	Avances d'organismes HLM			
	1677	Dettes consécutives à la mise en jeu de la garantie des emprunts			
	168 sauf intérêts courus	Autres emprunts et dettes assimilées	4 992 813		4 651 776
	17 sauf intérêts courus-18	Dettes rattachées à des participations			
	519	Concours bancaires courants			
	1688 (sauf 16883) -1718-1748 -1788-5181	Intérêts courus	2 125 390		2 432 648
	16883	Intérêts compensateurs	216 870		538 299
	229	Droits des locataires-acquéreurs, des locataires attributaires ou des affectants			
	2293	Droits des locataires attributaires			
	2291-2292	Autres droits			
	419	Clients créditeurs		842 075	712 926
	4195	Locataires - Excédents d'acomptes	602 807		572 585
	Autres 419	Autres	239 268		140 342
		DETTES D'EXPLOITATION		6 747 667	6 025 491
	401-4031-4081-4088 partiel	Fournisseurs	1 628 419		1 077 973
	402-4032-4082-4088 partiel	Fournisseurs de stocks immobiliers	82 000		41 729
	42-43-44-4675	Dettes fiscales, sociales et autres	5 027 248		4 905 789
		DETTES DIVERSES		9 500 530	9 789 256
		Dettes sur immobilisations et comptes rattachés :			
	404-405-4084-4088 partiel	Fournisseurs d'immobilisations	7 788 124		8 208 345
	269-279	versements restant à effectuer sur titres non libérés			
		Autres dettes :			
	4563	Associés - Versements reçus sur augmentation de capital			
	451-454-458	Groupes-Associés-opérations faites en commun et en G.I.E	521 925		438 034
	461 (sauf 4615)	Opérations pour le compte de tiers	923 952		771 075
	4615	Opérations d'aménagements			
	455-457-46 (sauf 461 et 4657)	Autres	266 529		371 803
REGUL	4871-4878	Produits constatés d'avance			
	4872	Au titre de l'exploitation et autres			
	4873	Produits des ventes sur lots en cours			
		Rémunération des frais de gestion PAP			
		(III)	313 391 588	313 391 588	300 510 583
	477	Différences de conversion Passif			
		(IV)			
		TOTAL GENERAL (I+II+III+IV)	455 819 581	455 819 581	433 015 382
		(a) Montant entre parenthèses lorsqu'il s'agit de pertes.			
		(1) Dont à plus d'un an.			
		(1) Dont à moins d'un an.			

BILAN - ACTIF

Annexe III

Exercice au 31/12/2016

N° de compte	ACTIF	31/12/2016				31/12/2015
		Bruit	Amort. et dépréciations	Net	Totaux partiels	Net
1	2	3	4	5 = (3) - (4)	6	7
10	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES					
101	Frais d'établissement				3 234 056,69	2 189 019,81
102-1021-1024	Baux emphytéotiques, à construction et à réhabilitation	2 325 691,48	1 152 906,45	1 172 785,03		1 228 420,21
102-1025-1026-1028-1029	Autres (1)	3 445 209,11	1 447 748,13	1 997 460,98		960 599,60
103-1031	Immobilités incorporelles en cours/avancées et accomplies	63 840,68		63 840,68		
11	IMMOBILISATIONS CORPORELLES					
111	Terrains nus				447 490 637,75	415 621 037,57
112-1121-1123	Terrains aménagés, loués, bâtis	369 566,86		369 566,86		369 566,86
113	Agencements et aménagements de terrains	33 524 351,16		33 524 351,16		29 152 740,40
114-1141-1142-1143-1144-1145-1146-1147-1148-1149-1150-1151-1152-1153-1154-1155-1156-1157-1158-1159-1160-1161-1162-1163-1164-1165-1166-1167-1168-1169-1170-1171-1172-1173-1174-1175-1176-1177-1178-1179-1180-1181-1182-1183-1184-1185-1186-1187-1188-1189-1190-1191-1192-1193-1194-1195-1196-1197-1198-1199-1200	Constructions locatives (sur sol propre)	476 714 618,84	179 470 605,50	297 244 013,34		279 536 032,64
114-1141-1142-1143-1144-1145-1146-1147-1148-1149-1150-1151-1152-1153-1154-1155-1156-1157-1158-1159-1160-1161-1162-1163-1164-1165-1166-1167-1168-1169-1170-1171-1172-1173-1174-1175-1176-1177-1178-1179-1180-1181-1182-1183-1184-1185-1186-1187-1188-1189-1190-1191-1192-1193-1194-1195-1196-1197-1198-1199-1200	Constructions locatives (sur sol d'autrui)	204 433 033,70	91 201 821,83	113 231 211,87		103 042 081,09
114-1141-1142-1143-1144-1145-1146-1147-1148-1149-1150-1151-1152-1153-1154-1155-1156-1157-1158-1159-1160-1161-1162-1163-1164-1165-1166-1167-1168-1169-1170-1171-1172-1173-1174-1175-1176-1177-1178-1179-1180-1181-1182-1183-1184-1185-1186-1187-1188-1189-1190-1191-1192-1193-1194-1195-1196-1197-1198-1199-1200	Bâtiments administratifs	5 422 122,36	2 697 131,39	2 724 990,97		3 079 446,45
114-1141-1142-1143-1144-1145-1146-1147-1148-1149-1150-1151-1152-1153-1154-1155-1156-1157-1158-1159-1160-1161-1162-1163-1164-1165-1166-1167-1168-1169-1170-1171-1172-1173-1174-1175-1176-1177-1178-1179-1180-1181-1182-1183-1184-1185-1186-1187-1188-1189-1190-1191-1192-1193-1194-1195-1196-1197-1198-1199-1200	Autres ensembles immobiliers					
114-1141-1142-1143-1144-1145-1146-1147-1148-1149-1150-1151-1152-1153-1154-1155-1156-1157-1158-1159-1160-1161-1162-1163-1164-1165-1166-1167-1168-1169-1170-1171-1172-1173-1174-1175-1176-1177-1178-1179-1180-1181-1182-1183-1184-1185-1186-1187-1188-1189-1190-1191-1192-1193-1194-1195-1196-1197-1198-1199-1200	Installations techniques, matériel et outillage et autres immo.corporelles	2 721 135,34	2 344 630,79	376 504,55		441 170,13
114-1141-1142-1143-1144-1145-1146-1147-1148-1149-1150-1151-1152-1153-1154-1155-1156-1157-1158-1159-1160-1161-1162-1163-1164-1165-1166-1167-1168-1169-1170-1171-1172-1173-1174-1175-1176-1177-1178-1179-1180-1181-1182-1183-1184-1185-1186-1187-1188-1189-1190-1191-1192-1193-1194-1195-1196-1197-1198-1199-1200	Immeubles en location-vente, en location attribution ou repris en affectation					
114-1141-1142-1143-1144-1145-1146-1147-1148-1149-1150-1151-1152-1153-1154-1155-1156-1157-1158-1159-1160-1161-1162-1163-1164-1165-1166-1167-1168-1169-1170-1171-1172-1173-1174-1175-1176-1177-1178-1179-1180-1181-1182-1183-1184-1185-1186-1187-1188-1189-1190-1191-1192-1193-1194-1195-1196-1197-1198-1199-1200	IMMOBILISATIONS CORPORELLES EN COURS					
114-1141-1142-1143-1144-1145-1146-1147-1148-1149-1150-1151-1152-1153-1154-1155-1156-1157-1158-1159-1160-1161-1162-1163-1164-1165-1166-1167-1168-1169-1170-1171-1172-1173-1174-1175-1176-1177-1178-1179-1180-1181-1182-1183-1184-1185-1186-1187-1188-1189-1190-1191-1192-1193-1194-1195-1196-1197-1198-1199-1200	Terrains	11 379 458,05		11 379 458,05	68 877 105,25	58 720 135,24
114-1141-1142-1143-1144-1145-1146-1147-1148-1149-1150-1151-1152-1153-1154-1155-1156-1157-1158-1159-1160-1161-1162-1163-1164-1165-1166-1167-1168-1169-1170-1171-1172-1173-1174-1175-1176-1177-1178-1179-1180-1181-1182-1183-1184-1185-1186-1187-1188-1189-1190-1191-1192-1193-1194-1195-1196-1197-1198-1199-1200	Constructions et autres immobilisations corporelles en cours	57 075 280,30		57 075 280,30		7 743 904,09
114-1141-1142-1143-1144-1145-1146-1147-1148-1149-1150-1151-1152-1153-1154-1155-1156-1157-1158-1159-1160-1161-1162-1163-1164-1165-1166-1167-1168-1169-1170-1171-1172-1173-1174-1175-1176-1177-1178-1179-1180-1181-1182-1183-1184-1185-1186-1187-1188-1189-1190-1191-1192-1193-1194-1195-1196-1197-1198-1199-1200	Avances et acomptes versés sur immobilisations corporelles	422 366,30		422 366,30		50 797 110,17
114-1141-1142-1143-1144-1145-1146-1147-1148-1149-1150-1151-1152-1153-1154-1155-1156-1157-1158-1159-1160-1161-1162-1163-1164-1165-1166-1167-1168-1169-1170-1171-1172-1173-1174-1175-1176-1177-1178-1179-1180-1181-1182-1183-1184-1185-1186-1187-1188-1189-1190-1191-1192-1193-1194-1195-1196-1197-1198-1199-1200	IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)					179 720,98
114-1141-1142-1143-1144-1145-1146-1147-1148-1149-1150-1151-1152-1153-1154-1155-1156-1157-1158-1159-1160-1161-1162-1163-1164-1165-1166-1167-1168-1169-1170-1171-1172-1173-1174-1175-1176-1177-1178-1179-1180-1181-1182-1183-1184-1185-1186-1187-1188-1189-1190-1191-1192-1193-1194-1195-1196-1197-1198-1199-1200	Participations et créances rattachées à des participations	10 671,50		10 671,50	36 911,95	36 911,95
114-1141-1142-1143-1144-1145-1146-1147-1148-1149-1150-1151-1152-1153-1154-1155-1156-1157-1158-1159-1160-1161-1162-1163-1164-1165-1166-1167-1168-1169-1170-1171-1172-1173-1174-1175-1176-1177-1178-1179-1180-1181-1182-1183-1184-1185-1186-1187-1188-1189-1190-1191-1192-1193-1194-1195-1196-1197-1198-1199-1200	Prêts participatifs					10 671,50
114-1141-1142-1143-1144-1145-1146-1147-1148-1149-1150-1151-1152-1153-1154-1155-1156-1157-1158-1159-1160-1161-1162-1163-1164-1165-1166-1167-1168-1169-1170-1171-1172-1173-1174-1175-1176-1177-1178-1179-1180-1181-1182-1183-1184-1185-1186-1187-1188-1189-1190-1191-1192-1193-1194-1195-1196-1197-1198-1199-1200	Titres immobilisés (droits de créance)					
114-1141-1142-1143-1144-1145-1146-1147-1148-1149-1150-1151-1152-1153-1154-1155-1156-1157-1158-1159-1160-1161-1162-1163-1164-1165-1166-1167-1168-1169-1170-1171-1172-1173-1174-1175-1176-1177-1178-1179-1180-1181-1182-1183-1184-1185-1186-1187-1188-1189-1190-1191-1192-1193-1194-1195-1196-1197-1198-1199-1200	Prêts pour acquisition					
114-1141-1142-1143-1144-1145-1146-1147-1148-1149-1150-1151-1152-1153-1154-1155-1156-1157-1158-1159-1160-1161-1162-1163-1164-1165-1166-1167-1168-1169-1170-1171-1172-1173-1174-1175-1176-1177-1178-1179-1180-1181-1182-1183-1184-1185-1186-1187-1188-1189-1190-1191-1192-1193-1194-1195-1196-1197-1198-1199-1200	Autres	26 240,45		26 240,45		26 240,45
114-1141-1142-1143-1144-1145-1146-1147-1148-1149-1150-1151-1152-1153-1154-1155-1156-1157-1158-1159-1160-1161-1162-1163-1164-1165-1166-1167-1168-1169-1170-1171-1172-1173-1174-1175-1176-1177-1178-1179-1180-1181-1182-1183-1184-1185-1186-1187-1188-1189-1190-1191-1192-1193-1194-1195-1196-1197-1198-1199-1200	Intérêts courus					
	TOTAL (1)	797 953 586,73	278 314 845,09	519 638 741,64	519 638 741,64	476 567 104,57
12	STOCKS ET EN-COURS				8 277 776,93	2 825 305,64
121-1211-1212-1213-1214-1215-1216-1217-1218-1219-1220-1221-1222-1223-1224-1225-1226-1227-1228-1229-1230-1231-1232-1233-1234-1235-1236-1237-1238-1239-1240-1241-1242-1243-1244-1245-1246-1247-1248-1249-1250-1251-1252-1253-1254-1255-1256-1257-1258-1259-1260-1261-1262-1263-1264-1265-1266-1267-1268-1269-1270-1271-1272-1273-1274-1275-1276-1277-1278-1279-1280-1281-1282-1283-1284-1285-1286-1287-1288-1289-1290-1291-1292-1293-1294-1295-1296-1297-1298-1299-1300	Terrains à aménager					
121-1211-1212-1213-1214-1215-1216-1217-1218-1219-1220-1221-1222-1223-1224-1225-1226-1227-1228-1229-1230-1231-1232-1233-1234-1235-1236-1237-1238-1239-1240-1241-1242-1243-1244-1245-1246-1247-1248-1249-1250-1251-1252-1253-1254-1255-1256-1257-1258-1259-1260-1261-1262-1263-1264-1265-1266-1267-1268-1269-1270-1271-1272-1273-1274-1275-1276-1277-1278-1279-1280-1281-1282-1283-1284-1285-1286-1287-1288-1289-1290-1291-1292-1293-1294-1295-1296-1297-1298-1299-1300	Immeubles en cours	7 801 205,56		7 801 205,56		2 350 589,34
121-1211-1212-1213-1214-1215-1216-1217-1218-1219-1220-1221-1222-1223-1224-1225-1226-1227-1228-1229-1230-1231-1232-1233-1234-1235-1236-1237-1238-1239-1240-1241-1242-1243-1244-1245-1246-1247-1248-1249-1250-1251-1252-1253-1254-1255-1256-1257-1258-1259-1260-1261-1262-1263-1264-1265-1266-1267-1268-1269-1270-1271-1272-1273-1274-1275-1276-1277-1278-1279-1280-1281-1282-1283-1284-1285-1286-1287-1288-1289-1290-1291-1292-1293-1294-1295-1296-1297-1298-1299-1300	Immeubles achevés :					
121-1211-1212-1213-1214-1215-1216-1217-1218-1219-1220-1221-1222-1223-1224-1225-1226-1227-1228-1229-1230-1231-1232-1233-1234-1235-1236-1237-1238-1239-1240-1241-1242-1243-1244-1245-1246-1247-1248-1249-1250-1251-1252-1253-1254-1255-1256-1257-1258-1259-1260-1261-1262-1263-1264-1265-1266-1267-1268-1269-1270-1271-1272-1273-1274-1275-1276-1277-1278-1279-1280-1281-1282-1283-1284-1285-1286-1287-1288-1289-1290-1291-1292-1293-1294-1295-1296-1297-1298-1299-1300	Disponibles à la vente	476 571,37		476 571,37		474 716,30
121-1211-1212-1213-1214-1215-1216-1217-1218-1219-1220-1221-1222-1223-1224-1225-1226-1227-1228-1229-1230-1231-1232-1233-1234-1235-1236-1237-1238-1239-1240-1241-1242-1243-1244-1245-1246-1247-1248-1249-1250-1251-1252-1253-1254-1255-1256-1257-1258-1259-1260-1261-1262-1263-1264-1265-1266-1267-1268-1269-1270-1271-1272-1273-1274-1275-1276-1277-1278-1279-1280-1281-1282-1283-1284-1285-1286-1287-1288-1289-1290-1291-1292-1293-1294-1295-1296-1297-1298-1299-1300	Temporairement loués					
121-1211-1212-1213-1214-1215-1216-1217-1218-1219-1220-1221-1222-1223-1224-1225-1226-1227-1228-1229-1230-1231-1232-1233-1234-1235-1236-1237-1238-1239-1240-1241-1242-1243-1244-1245-1246-1247-1248-1249-1250-1251-1252-1253-1254-1255-1256-1257-1258-1259-1260-1261-1262-1263-1264-1265-1266-1267-1268-1269-1270-1271-1272-1273-1274-1275-1276-1277-1278-1279-1280-1281-1282-1283-1284-1285-1286-1287-1288-1289-1290-1291-1292-1293-1294-1295-1296-1297-1298-1299-1300	Imm. acquis par résolution de vente, adjudication ou garantie de rachat					
121-1211-1212-1213-1214-1215-1216-1217-1218-1219-1220-1221-1222-1223-1224-1225-1226-1227-1228-1229-1230-1231-1232-1233-1234-1235-1236-1237-1238-1239-1240-1241-1242-1243-1244-1245-1246-1247-1248-1249-1250-1251-1252-1253-1254-1255-1256-1257-1258-1259-1260-1261-1262-1263-1264-1265-1266-1267-1268-1269-1270-1271-1272-1273-1274-1275-1276-1277-1278-1279-1280-1281-1282-1283-1284-1285-1286-1287-1288-1289-1290-1291-1292-1293-1294-1295-1296-1297-1298-1299-1300	Approvisionnements					
121-1211-1212-1213-1214-1215-1216-1217-1218-1219-1220-1221-1222-1223-1224-1225-1226-1227-1228-1229-1230-1231-1232-1233-1234-1235-1236-1237-1238-1239-1240-1241-1242-1243-1244-1245-1246-1247-1248-1249-1250-1251-1252-1253-1254-1255-1256-1257-1258-1259-1260-1261-1262-1263-1264-1265-1266-1267-1268-1269-1270-1271-1272-1273-1274-1275-1276-1277-1278-1279-1280-1281-1282-1283-1284-1285-1286-1287-1288-1289-1290-1291-1292-1293-1294-1295-1296-1297-1298-1299-1300	FOURNISSEURS DEBITEURS	83 432,89		83 432,89	83 432,89	179 561,79
121-1211-1212-1213-1214-1215-1216-1217-1218-1219-1220-1221-1222-1223-1224-1225-1226-1227-1228-1229-1230-1231-1232-1233-1234-1235-1236-1237-1238-1239-1240-1241-1242-1243-1244-1245-1246-1247-1248-1249-1250-1251-1252-1253-1254-1255-1256-1257-1258-1259-1260-1261-1262-1263-1264-1265-1266-1267-1268-1269-1270-1271-1272-1273-1274-1275-1276-1277-1278-1279-1280-1281-1282-1283-1284-1285-1286-1287-1288-1289-1290-1291-1292-1293-1294-1295-1296-1297-1298-1299-1300	CREANCES D'EXPLOITATION				25 572 167,40	24 315 473,10
121-1211-1212-1213-1214-1215-1216-1217-1218-1219-1220-1221-1222-1223-1224-1225-1226-1227-1228-1229-1230-12						

BILAN - PASSIF (avant affectation du résultat)

Annexe III
Exercice au 31/12/2016

N° de compte	PASSIF	31/12/2016		31/12/2015
		Détail	Totaux partiels	
I	2	3	4	5
C				
A				
P				
I				
T				
A				
U				
X				
P				
R				
O				
P				
C				
10	DOTATIONS ET RESERVES			
102	Dotations		61 271 486,31	57 907 857,74
103	Autres fonds propres- autres compléments de dotation, dons et legs en capital	13 280,06		13 280,06
106	Reserves :			
1067	Excédents d'exploitation affectés à l'investissement	49 149 702,14		45 786 073,57
10685	Reserves sur cessions immobilières	10 118 750,94		10 118 750,94
10688	Reserves diverses	1 989 753,17		1 989 753,17
11 (sauf 115)	Report à nouveau (a)	46 263 599,49	46 263 599,49	38 624 992,33
12	Résultat de l'exercice (a)	10 122 249,82	10 122 249,82	10 464 647,52
13	Subventions d'investissement	Montant brut 138 067 408,92	Inscrit au résultat 44 489 266,56	
145	PROVISIONS REGLEMENTEES - amortissements dérogatoires			
15	PROVISIONS	TOTAL I	211 235 477,98	199 232 073,24
151-152	Provisions pour risques		4 645 199,62	4 613 256,02
1572	Provisions pour gros entretien	2 069 813,62		1 808 388,02
153-158	Autres provisions pour charges	2 575 386,00		2 804 868,00
	TOTAL II	4 645 199,62	4 645 199,62	4 613 256,02
16	DETTES FINANCIERES (1) (2)			
162	Participation des employeurs à l'effort de construction		317 145 309,62	301 601 567,11
163	Emprunts obligataires	9 213 931,70		8 504 054,86
164	Emprunts auprès des Etablissements de Crédit :			
1641	Caisse des dépôts et consignations	270 445 388,55		252 164 381,53
1642	C.G.L.L.S.			
1647	Prêts de l'ex-casse des prêts HLM			
1648	Autres établissements de crédit	29 856 925,95		32 509 052,66
165	Dépôts et cautionnements reçus :			
1651	Dépôts de garantie des locataires	3 479 471,58		3 268 976,54
1654	Redevances (location-acquisition)			
1658	Autres dépôts			
	Emprunts et dettes financières diverses :			
166	Participation des salariés aux résultats			
167 (sauf 1677)	Emprunts assortis de conditions particulières	1 368 891,10		1 406 712,03
1677	Dettes consécutives à la mise en jeu de la garantie des emprunts			
168 (sauf 1688)	Autres emprunts et dettes assimilées			
16881	Intérêts courus non échus	2 068 196,41		2 232 995,55
16882	Intérêts courus capitalisables			
16883	Intérêts compensateurs	912 504,23		1 515 399,94
5181-519	Crédits et lignes de trésorerie	15 003 878,00	15 003 878,00	11 237,37
229	Droits des locataires acquéreurs, des locataires attributaires ou des affectants			
419	Locataires, acquéreurs, clients et comptes rattachés créditeurs		715 890,06	567 696,66
4195	Locataires-Excédents d'acomptes	534 211,32		413 740,19
4191-4197-4198	Autres comptes créditeurs	181 678,74		153 956,47
	DETTES D'EXPLOITATION		8 393 556,25	6 097 709,59
401-4031-4081-40711 (b) - 40721 (b)	Fournisseurs	2 572 691,63		2 483 450,27
402-4032-4082-40712 (b) - 40722 (b)	Fournisseurs de stocks immobiliers	1 025 873,18		284 809,76
42-43-44	Dettes fiscales, sociales et autres	4 794 591,44		3 329 449,56
	DETTES DIVERSES		8 606 853,00	9 151 681,91
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés :			
404-405-4084-40714 (b) - 40724 (b)	Fournisseurs d'immobilisations	8 354 321,59		9 141 512,92
263	Versements restant à effectuer sur titres de participation non libérés			
	Autres dettes :			
458	Membres - Opérations faites en commun et en GIE			
4088-46 (sauf 461)	Créanciers divers	236 331,67		6 256,85
461 (sauf 4615)	Opérations pour le compte de tiers			
4615	Opérations d'aménagement	1 219,83		1 219,83
47 (sauf 477 et 4782)	Comptes transitoires ou d'attente	14 979,97		2 692,31
487	Produits constatés d'avance		4 577 075,46	
4871-4878	Au titre de l'exploitation et autres			
4872	Produits des ventes sur lots en cours	4 577 075,46		
4873	Rémunération des frais de gestion PAP			
	TOTAL III	354 442 562,39	354 442 562,39	317 429 892,64
477-4782	Différences de conversion ou d'indexation - Passif	TOTAL IV		
	TOTAL GENERAL	I + II + III + IV	570 323 239,99	521 275 221,90

(a) Montant précédé du signe moins lorsqu'il s'agit de pertes.

(b) Montant précédé du signe moins lorsque le compte est débiteur

(1) A plus d'un an

297 335 739,36

(2) A moins d'un an

19 809 570,26

COMPTE DE RESULTAT [CHARGES]

Annexe IV

Exercice au 31/12/2016

Numéro de compte	CHARGES	31/12/2016			31/12/2015
		Charges récupérables	Charges non récupérables	Totaux partiels	
1	2	3	4	5	6
	CHARGES D'EXPLOITATION (1)			64 444 276,97	60 933 706,89
50-51-52	Consommations de l'exercice en provenance de tiers				
50 (net de 5092)	Achats stockés :			21 334 042,90	17 446 420,95
501	Terrains				
502	Approvisionnements				1 929 427,29
507	Immeubles acquis par résolution de vente, adjudication ou garantie de rachat				
503	Variation des stocks (a) :				
5031	Terrains				
5032	Approvisionnements				
5037	Immeubles acquis par résolution de vente, adjudication ou garantie de rachat				
504-505-506 (net de 5094, 5095 et 5098)	Achats liés à la production de stocks immobiliers				
505 (net de 5095)	Achats non stockés de matières et fournitures		5 438 504,23	5 438 504,23	573 035,31
51-52 (nets de 519 et 529)	Services extérieurs :	1 143 520,50	543 788,09	1 687 308,59	1 632 436,17
511	Sous-traitance générale (travaux relatifs à l'exploitation)				
5151	Entretien et réparations courants sur biens immobiliers locatifs	3 123 783,55	884 862,28	3 988 645,83	3 908 971,48
5152	Gros entretien sur biens immobiliers locatifs	281 049,71	410 882,34	691 932,05	564 333,55
5156	Maintenance	504,96	4 465 125,49	4 465 631,45	4 279 939,56
5158	Autres travaux d'entretien		188 167,41	188 167,41	182 647,35
512	Redevances de crédit bail et loyers des baux à long terme		80 655,92	80 655,92	101 869,12
516	Primes d'assurance		9 426,04	9 426,04	9 409,28
521	Personnel extérieur à l'organisme		821 165,77	821 165,77	793 942,08
522	Rémunérations d'intermédiaires et honoraires	52 984,93	476 115,02	529 099,94	521 315,68
523	Publicité, publications, relations publiques		621 320,95	621 320,95	582 999,19
525	Déplacements, missions et réceptions		182 290,44	182 290,44	151 207,78
5285	Redevances		230 533,27	230 533,27	196 194,81
Autres 51 et 52 (nets de 519 et 529)	Autres				
53 (net de 5319, 5339 et 5359)	Impôts, taxes et versements assimilés	395 024,16	2 004 336,51	2 399 360,67	1 856 696,28
531-533 (net de 5315, 5335)	Sur rémunérations			10 721 539,02	10 640 349,47
53512	Taxes foncières	144 797,84	976 816,68	1 121 614,52	945 154,47
Autres 53-537 (net de 5359)	Autres		7 200 190,00	7 200 190,00	7 322 268,00
54 (net de 5419, 5459, 5479 et 5489)	Charges de personnel	2 258 710,00	140 024,50	2 398 734,50	2 372 927,00
541-5481 (net de 5419 et 5489)	Salaires et traitements			11 120 172,92	10 646 433,90
545-547-5485 (net de 5459, 5479 et 5489)	Charges sociales	965 765,31	7 275 964,51	8 241 729,82	7 584 364,77
551	Dotations aux amortissements, dépréciations et aux provisions	414 537,25	2 463 905,85	2 878 443,10	2 762 069,13
58111, sauf 581118, 581221 à 581224, sauf	Dotations aux amortissements :			20 915 156,67	21 744 075,57
Autres 5811	Immobilisations locatives				
5812	Autres immobilisations		18 536 577,17	18 536 577,17	17 818 802,36
5816	Charges d'exploitation à répartir		308 742,01	308 742,01	436 741,79
5817	Dotations aux dépréciations des immos. incorporelles et corporelles				
5815	Dotations aux dépréciations des actifs circulants		501 085,79	501 085,79	407 491,95
58157	Dotations aux provisions d'exploitation :				
Autres 5815	Provisions pour gros entretien		935 365,00	935 365,00	2 789 568,00
55 (sauf 555)	Autres provisions		573 386,70	573 386,70	291 471,47
554	Autres charges de gestion courante			353 365,46	456 427,00
557-558	Pertes sur créances irrécouvrables		393 288,09	393 288,09	456 427,00
555	Redevances et charges diverses de gestion courante		77,37	77,37	
555	Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun				
56 (net de 569)	CHARGES FINANCIÈRES			5 015 269,04	5 414 591,18
5693	Dotations aux amortissements des intérêts compensateurs à répartir				
Autres 569	Autres dotations aux amortissements et aux provisions - charges financières				
66121	Charges d'intérêts :				
66122 (net de 6691)	Intérêts sur opérations locatives - crédits relais et avances		4 831 411,15	4 831 411,16	5 145 517,68
66123	Intérêts sur opérations locatives - financement définitif				
66124	Intérêts compensateurs				
66125	Intérêts de préfinancement consolidables				
66126	Accession à la propriété - crédits relais et avances				
66127	Gestion de prêts - Accession				
Autres 661	Intérêts sur autres opérations				
667	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		178 219,37	178 219,37	207 411,72
666-668	Autres charges financières		5 638,51	5 638,51	61 661,78
67	CHARGES EXCEPTIONNELLES			4 107 298,61	1 286 410,47
671	Sur opérations de gestion			182 694,07	242 653,50
672	Titres annulés (sur exercices antérieurs)				
6731	Hors réduction de récupération des charges locatives				
6732	Réduction de récupération des charges locatives				
675	Sur opérations en capital :			3 924 604,54	1 043 756,97
6751	Valeurs comptables des éléments d'actifs cédés (b) :		3 511 904,15	3 512 904,15	442 578,98
6752	Immobilisations incorporelles		13 551,10	13 551,10	
6756	Immobilisations corporelles		3 498 353,05	3 498 353,05	442 578,98
678	Immobilisations financières				
678	Autres		412 700,39	412 700,39	601 177,99
6871	Dotations aux amortissements, dépréciations et aux provisions :				
Autres 687	Dotations aux amortissements des immobilisations				
69	Dotations aux dépréciations et autres provisions exceptionnelles				
691	Participations des salariés aux résultats - Impôts sur les bénéfices et assimilés				
695	Participations des salariés aux résultats				
695	Impôts sur les bénéfices				
	TOTAL DES CHARGES	8 781 678,61	54 785 166,01	73 566 844,62	67 634 708,54
				10 122 249,82	10 464 647,52
				83 689 094,44	78 099 356,06

(a) Stock initial moins stock final = montant de la variation négative entre parenthèses

(b) A l'exception des valeurs mobilières de placement

(1) dont charges afférentes à des exercices antérieurs (compte 672)

c/6721 (part non récupérable)

c/6722 (part récupérable)

COMPTE DE RESULTAT [PRODUITS]

Annexe IV

Exercice au 31/12/2016

Numéro de compte 1	PRODUITS 2	31/12/2016		31/12/2015
		Détail 3	Totaux partiels 4	5
	PRODUITS D'EXPLOITATION (1)		74 031 663,18	72 224 439,63
70	Produits des activités			
701	Ventes d'immobilisations :		65 621 015,41	64 413 475,79
7011	Ventes de terrains lotis			
7012-7013	Ventes d'immobilisations bâties			
7014	Ventes de maisons individuelles (CCMI)			370 000,00
7017-7018	Ventes d'autres immobilisations et terrains			
703	Récupération des charges locatives	8 520 470,60		8 453 398,01
704	Loyers :			
7041	Loyers des logements non conventionnés			
7042	Suppléments de loyers	50 834,19		68 323,85
7043	Loyers des logements conventionnés	363 564,13		368 224,99
7046	Résidences pour étudiants, foyers, résidences sociales	50 892 123,04		49 331 010,96
7047	Logements en location - accession et accession	2 785 335,82		2 834 860,44
Autres 704	Autres			
706	Prestations de services :	2 226 639,57		2 209 844,83
7061-7062-7063	Activité de gestion de prêts et d'accession, location-attribution et location-vente			
Autres 706	Autres	721,79		
708	Produits des activités annexes	781 326,27		777 812,71
71	Production stockée (ou déstockage) (a)	5 452 471,29	5 452 471,29	2 308 241,62
72	Production immobilisée		579 693,74	541 181,49
7221	Immobilisations de rapport (frais financiers externes)			
7222	Transferts d'éléments de stocks en immobilisation			
Autres 72	Autres productions immobilisées	579 693,74		541 181,49
74	Subventions d'exploitation		150 943,27	415 491,66
742	Primes à la construction			
743	Subventions d'exploitation	106 500,00		364 000,00
744	Subventions pour travaux de gros entretien	44 443,27		51 491,66
781	Reprises sur amortissements, dépréciations et provisions		1 545 945,30	3 787 074,56
78157	Reprises sur provisions pour gros entretien	685 871,00		2 944 505,00
78174	Reprises sur dépréciations des créances	457 215,86		615 580,57
Autres 781	Autres reprises	402 858,44		226 988,99
791	Transferts de charges d'exploitation	58 079,02	58 079,02	55 572,70
75 sauf 755	Autres produits de gestion courante	623 515,15	623 515,15	703 401,81
755	Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun			
76	PRODUITS FINANCIERS		365 543,05	437 509,10
761	De participations			
763	D'autres immobilisations financières :			
76251-76252	Revenus des prêts accession			
Autres 762	Autres			
763-764	D'autres créances et revenus de VMP	365 543,05		332 557,13
765-766-768	Autres			104 951,97
766	Reprises sur provisions			
799	Transfert de charges financières :			
7963	Intérêts compensateurs			
7961	Pénalités de renégociation de la dette			
767	Produits nets sur cessions de VMP			
77	PRODUITS EXCEPTIONNELS		9 291 888,21	5 437 407,33
771	Sur opérations de gestion	687 848,59		262 838,36
773	Mandats annulés (sur exercices antérieurs) ou atteints par la déchéance quadriennale :			
7731	Mandats hors charges récupérables			
7732	Mandats relatifs aux charges récupérables			
775	Sur opérations en capital :		4 229 100,00	2 100,00
7751	Produits des cessions d'éléments d'actif (b) :			
7752	- Immobilisations incorporelles			
7756	- Immobilisations corporelles	4 229 100,00		2 100,00
7756	- Immobilisations financières			
777	Subventions d'investissements versées au résultat de l'exercice	4 038 758,29		4 790 848,96
778	Autres	336 181,33		381 620,01
787	Reprises sur dépréciations et provisions			
777	Transferts de charges exceptionnelles			
	TOTAL DES PRODUITS	83 689 094,44	83 689 094,44	78 099 356,06
	Solde débiteur = Déficit			
	TOTAL GENERAL		83 689 094,44	78 099 356,06

(a) Stock final moins stock initial = montant de la variation à inscrire en négatif dans le cas de déstockage de production

(b) A l'exception des valeurs mobilières de placement

(1) dont produits afférents à des exercices antérieurs (compte 772)

c/7721 (hors récupération de charges locatives)

c/7723 (complément de récupération de charges locatives)

SIEPERS-VAR - 83 - BUDGET PRINCIPAL		CA	2017
II - PRESENTATION GENERALE DU BUDGET		II	
VUE D'ENSEMBLE		A1	

EXECUTION DU BUDGET

REALISATIONS DE L'EXERCICE (mandats et titres)		DEPENSES		RECETTES	
		A		G	
	Section de fonctionnement	68 262,77		212 758,65	
	Section d'investissement	255 069,18		233 418,77	
		+		+	
REPORTS DE L'EXERCICE 2016	Report en section de fonctionnement (002)	C		I	52 472,65
		(si déficit)		(si excédent)	
	Report en section d'investissement (001)	D		J	58 018,87
		(si déficit)		(si excédent)	
		=		=	
TOTAL (réalisations + reports)		323 331,95		556 668,94	
		= A+B+C+D		= G+H+I+J	

RESTES A REALISER A REPORTER EN 2018 (1)	Section de fonctionnement	E	0,00	K	0,00
	Section d'investissement	F	0,00	L	0,00
	TOTAL des restes à réaliser à reporter en 2018	= E+F		= K+L	

RESULTAT CUMULE	Section de fonctionnement	= A+C+E		= G+I+K	
	Section d'investissement	= B+D+F		= H+J+L	
	TOTAL CUMULE	= A+B+C+D+E+F		= G+H+I+J+K+L	

SIEPERS-VAR - 83 - BUDGET PRINCIPAL		CA	2017
II - PRESENTATION GENERALE DU BUDGET		II	
VUE D'ENSEMBLE		A1	

DETAIL DES RESTES A REALISER

Chap.	Libellé	Dépenses engagées non mandatées	Titres restant à émettre
TOTAL DE LA SECTION DE FONCTIONNEMENT		E 0,00	K 0,00
TOTAL DE LA SECTION D'INVESTISSEMENT		F 0,00	L 0,00

(1) Les restes à réaliser de la section de fonctionnement correspondent en dépenses, aux dépenses engagées non mandatées et non rattachées telles qu'elles ressortent de la comptabilité des engagements et en recettes, aux recettes certaines n'ayant pas donné lieu à l'émission d'un titre et non rattachées (R.2311-11 du CGCT).
Les restes à réaliser de la section d'investissement correspondent en dépenses, aux dépenses engagées non mandatées au 31/12 de l'exercice précédent telles qu'elles ressortent de la comptabilité des engagements et aux recettes certaines n'ayant pas donné lieu à l'émission d'un titre au 31/12 de l'exercice précédent (R.2311-11 du CGCT).

SIEPERS-VAR - 83 - BUDGET PRINCIPAL	CA 2017
-------------------------------------	---------

II - PRESENTATION GENERALE DU BUDGET	II
SECTION DE FONCTIONNEMENT - CHAPITRES	A2

DEPENSES DE FONCTIONNEMENT

Chap.	Libellé	Crédits ouverts (BP+DM+ RAR 2016)	Crédits employés (ou restant à employer)			Crédits annulés
			Mandats émis	Charg. rattachées	Restes à réaliser au 31/12	
011	Charges à caractère général	22 500,00	3 862,80	0,00	0,00	18 637,20
012	Charges de personnel	9 000,00	6 604,74	0,00	0,00	2 395,26
014	Atténuations de produits	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
65	Autres charges gestion courante	14 200,00	14 144,10	0,00	0,00	55,90
Total des dépenses de gestion courante		45 700,00	24 611,64	0,00	0,00	21 088,36
66	Charges financières	80 000,00	43 651,13	0,00	0,00	42 348,87
67	Charges exceptionnelles	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
68	Dotations aux provisions (1)	0,00	0,00			0,00
022	Dépenses imprévues Fonct	1 114,00				
Total des dépenses réelles de fonctionnement		132 814,00	68 262,77	0,00	0,00	64 551,23
023	Virement à la sect* d'investis. (2)	132 745,00				0,00
042	Opérations d'ordre entre section (2)	0,00	0,00			0,00
043	Op. ordre intérieur de section (2)	0,00	0,00			0,00
Total des dépenses d'ordre de fonctionnement		132 745,00	0,00			132 745,00
TOTAL		265 559,00	68 262,77	0,00	0,00	197 296,23
Pour information D002 Déficit de fonctionnement reporté de 2016		(3) 0,00				

RECETTES DE FONCTIONNEMENT

Chap.	Libellé	Crédits ouverts (BP+DM+ RAR 2016)	Crédits employés (ou restant à employer)			Crédits annulés
			Titres émis	Prod. rattachées	Restes à réaliser au 31/12	
013	Atténuations de charges	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
70	Produits des services	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
73	Impôts et taxes	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
74	Dotations et participations	157 575,00	159 112,26	0,00	0,00	0,00
75	Autres produits gestion courante	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total des recettes de gestion courante		157 575,00	159 112,26	0,00	0,00	0,00
76	Produits financiers	55 512,00	53 648,39	0,00	0,00	1 863,61
77	Produits exceptionnels	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
78	Reprise sur amort et provisions (1)	0,00	0,00			0,00
Total des recettes réelles de fonctionnement		213 087,00	212 758,65	0,00	0,00	328,35
042	Opérations d'ordre entre section (2)	0,00	0,00			0,00
043	Op. ordre intérieur de section (2)	0,00	0,00			0,00
Total des recettes d'ordre de fonctionnement		0,00	0,00			0,00
TOTAL		213 087,00	212 758,65	0,00	0,00	328,35
Pour information R002 Excédent de fonctionnement reporté de 2016		(3) 52 472,65				

(1) Si la commune ou l'établissement applique le régime des provisions semi-budgétaires.

(2) DF 023 = RI 021 ; DI 040 = RF 042 ; RI 040 = DF 042 ; DI 041 = RI 041 ; DF 043 = RF 043.

(3) Les lignes de report ne font pas l'objet d'émission de mandat ou de titre (inscrire le montant reporté)

SIEPERS-VAR - 83 - BUDGET PRINCIPAL	CA 2017
-------------------------------------	---------

II - PRESENTATION GENERALE DU BUDGET	II
SECTION D'INVESTISSEMENT - CHAPITRES	A3

DEPENSES D'INVESTISSEMENT

Chap	Libellé	Crédits ouverts (BP+DM+ RAR 2016)	Mandats émis	Restes à réaliser au 31/12	Crédits annulés
		0,00	0,00	0,00	0,00
010	Stocks (3)	0,00	0,00	0,00	0,00
20	Immobilisations incorporelles (sauf 204)	0,00	0,00	0,00	0,00
204	Subventions d'équipement versées	0,00	0,00	0,00	0,00
21	Immobilisations corporelles	0,00	0,00	0,00	0,00
22	Immos reçues en affectation (4)	24 959,00	0,00	0,00	24 959,00
23	Immobilisations en cours	140 041,00	1 039,75	0,00	139 001,25
	Total des opérations d'équipement	165 000,00	1 039,75	0,00	163 960,25
	Total des dépenses d'équipement	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Dotations Fonds divers Réserves	0,00	0,00	0,00	0,00
13	Subventions d'investissement	277 536,00	254 029,43	0,00	23 506,57
16	Remboursement d'emprunts	0,00	0,00	0,00	0,00
18	Compte de liaison (5)	0,00	0,00	0,00	0,00
26	Participations et créances ratta	0,00	0,00	0,00	0,00
27	Autres immos financières	2 989,00			
020	Dépenses imprévues Invest	280 625,00	254 029,43	0,00	26 495,57
	Total des dépenses financières	0,00	0,00	0,00	0,00
45..	Total des opé. pour compte de tiers (6)	445 525,00	255 069,18	0,00	190 455,82
	Total des dépenses réelles d'investissement	0,00	0,00		0,00
040	Opérations d'ordre entre sections (1)	0,00	0,00		0,00
041	Opérations patrimoniales (1)	0,00	0,00		0,00
	Total des dépenses d'ordre d'investissement	0,00	0,00		0,00
	TOTAL	445 525,00	255 069,18	0,00	190 455,82
	Pour information	(3) 0,00			
	D001 Solde d'exécution négatif reporté de 2016				

RECETTES D'INVESTISSEMENT

Chap	Libellé	Crédits ouverts (BP+DM+ RAR 2016)	Titres émis	Restes à réaliser au 31/12	Crédits annulés
		0,00	0,00	0,00	0,00
010	Stocks (3)	0,00	0,00	0,00	0,00
13	Subventions d'investissement	0,00	0,00	0,00	0,00
16	Emprunts et dettes assimilées (hors 165)	0,00	0,00	0,00	0,00
20	Immobilisations incorporelles (sauf 204)	0,00	0,00	0,00	0,00
204	Subventions d'équipement versées	0,00	0,00	0,00	0,00
21	Immobilisations corporelles	0,00	0,00	0,00	0,00
22	Immos reçues en affectation (4)	0,00	0,00	0,00	0,00
23	Immobilisations en cours	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total des recettes d'équipement	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Dotations Fonds divers Réserves (hors 1068)	50 000,00	50 000,00	0,00	0,00
1068	Dotations Fonds divers Réserves (7)	0,00	0,00	0,00	0,00
18	Compte de liaison (5)	0,00	0,00	0,00	0,00
26	Participations et créances ratta	204 762,00	183 418,77	0,00	21 343,23
27	Autres immos financières	0,00		0,00	
024	Produits des cessions	254 762,00	233 418,77	0,00	21 343,23
	Total des recettes financières	0,00	0,00	0,00	0,00
45..	Total des opé. pour compte de tiers (6)	254 762,00	233 418,77	0,00	21 343,23
	Total des recettes réelles d'investissement	132 745,00			
021	Virement de la section de fonct. (1)	0,00	0,00		0,00
040	Opérations d'ordre entre sections (1)	0,00	0,00		0,00
041	Opérations patrimoniales (1)	132 745,00	0,00		132 745,00
	Total des recettes d'ordre d'investissement	387 507,00	233 418,77	0,00	154 088,23
	TOTAL				
	Pour information	(3) 58 018,87			
	R001 Solde d'exécution positif reporté de 2016				

SIEPERS-VAR - 83 - BUDGET PRINCIPAL		CA	2017
II - PRESENTATION GENERALE DU BUDGET		II	
BALANCE GENERALE DU BUDGET		B1	

1 - Mandats émis (y compris sur les restes à réaliser N-1)

	FONCTIONNEMENT	Opérations réelles (1)	Opérations d'ordre (2)	TOTAL
011	Charges à caractère général	3 862,80		3 862,80
012	Charges de personnel	6 604,74		6 604,74
014	Atténuations de produits	0,00		0,00
65	Autres charges gestion courante	14 144,10		14 144,10
66	Charges financières	43 651,13	0,00	43 651,13
67	Charges exceptionnelles	0,00	0,00	0,00
68	Dotations aux amortissements et provisions	0,00	0,00	0,00
Dépenses de fonctionnement - Total		68 262,77	0,00	68 262,77
Pour information D 002 Déficit de fonctionnement reporté de 2016				0,00

	INVESTISSEMENT	Opérations réelles (1)	Opérations d'ordre (2)	TOTAL
10	Dotations, fonds divers et réserves	0,00	0,00	0,00
13	Subventions d'investissement	0,00	0,00	0,00
16	Remboursement d'emprunts (sauf 1688 non bud.)	254 029,43	0,00	254 029,43
18	Compte de liaison	(8) 0,00		0,00
	Total des opérations d'équipement	1 039,75		1 039,75
19	Differences sur réalisations d'immobilisations		0,00	0,00
20	Immobilisations incorporelles (sauf 204) (6)	0,00	0,00	0,00
204	Subventions d'équipements versés	0,00	0,00	0,00
21	Immobilisations corporelles (6)	0,00	0,00	0,00
22	Immobilisations reçues en affectation (6)	(9) 0,00	0,00	0,00
23	Immobilisations en cours (6)	0,00	0,00	0,00
26	Particip. et créances rattachées à des particip.	0,00	0,00	0,00
27	Autres immobilisations financières	0,00	0,00	0,00
28	Amortissements des immobilisations (reprises)		0,00	0,00
45..	Total des opérations pour compte de tiers (7)	0,00	0,00	0,00
3..	Stocks	0,00	0,00	0,00
Dépenses d'investissement - Total		255 069,18	0,00	255 069,18
Pour information D 001 Solde d'exécution négatif reporté de 2016				0,00

(1) Y compris les opérations relatives au rattachement des charges et des produits et les opérations d'ordre semi-budgétaires ;

(2) Voir liste des opérations d'ordre ;

(3) Permet de retracer des opérations particulières telles que les opérations de stocks liées à la tenue d'un inventaire permanent simplifié ;

(4) Communes, communautés d'agglomération et communautés urbaines de plus de 100 000 habitants ;

(5) Si la collectivité applique le régime des provisions budgétaires ;

(6) Hors chapitres « opérations d'équipement » ;

(7) Seul le total des opérations pour compte de tiers figure sur cet état (voir le détail Annexe IV A9) ;

(8) A servir uniquement lorsque la commune ou l'établissement effectue une dotation initiale en espèces au profit d'un service public non personnalisé qu'elle ou qu'il crée.

(9) En dépenses, le chapitre 22 retrace les travaux d'investissement réalisés sur les biens reçus en affectation. En recette, il retrace, le cas échéant, l'annulation de tels travaux effectués sur un exercice antérieur.

SIEPERS-VAR - 83 - BUDGET PRINCIPAL			CA	2017
II - PRESENTATION GENERALE DU BUDGET			II	
BALANCE GENERALE DU BUDGET			B2	

2 – Titres émis (y compris sur les restes à réaliser N-1)

	FONCTIONNEMENT	Opérations réelles (1)	Opérations d'ordre (2)	TOTAL
013	Atténuations de charges	0,00		0,00
70	Produits des services	0,00		0,00
73	Impôts et taxes	0,00		0,00
74	Dotations et participations	159 112,26		159 112,26
75	Autres produits gestion courante	0,00		0,00
76	Produits financiers	53 646,39	0,00	53 646,39
77	Produits Exceptionnels	0,00	0,00	0,00
78	Reprises sur amortissements et provisions	0,00	0,00	0,00
Recettes de fonctionnement - Total		212 758,65	0,00	212 758,65
Pour information R 002 Excédent de fonctionnement reporté de 2016				52 472,65

	INVESTISSEMENT	Opérations réelles (1)	Opérations d'ordre (2)	TOTAL
10	Dotations, fonds divers et réserves (sauf 1068)	0,00	0,00	0,00
1068	Excédents de fonctionnement capitalisés	50 000,00		50 000,00
13	Subventions d'investissement	0,00	0,00	0,00
16	Emprunts et dettes assimilées (sauf 1688 non bud.)	0,00	0,00	0,00
18	Compte de liaison	(8) 0,00		0,00
19	Plus-Values de cession		0,00	0,00
20	Immobilisations incorporelles (sauf 204)(5)	0,00	0,00	0,00
204	Subventions d'équipements versés	0,00	0,00	0,00
21	Immobilisations corporelles (5)	0,00	0,00	0,00
22	Immobilisations reçues en affectation (5)	(9) 0,00	0,00	0,00
23	Immobilisations en cours (5)	0,00	0,00	0,00
26	Particip. et créances rattachées à des particip.	0,00	0,00	0,00
27	Autres immobilisations financières	183 418,77	0,00	183 418,77
28	Amortissements des immobilisations		0,00	0,00
45..	Opérations pour compte de tiers (7)	0,00	0,00	0,00
3..	Stocks	0,00	0,00	0,00
Recettes d'investissement - Total		233 418,77	0,00	233 418,77
Pour information R 001 Solde d'exécution positif reporté de 2016				58 018,87

(1) Y compris les opérations relatives au rattachement des charges et des produits et les opérations d'ordre semi-budgétaires.

(2) Voir liste des opérations d'ordre.

(3) Permet de retracer des opérations particulières telles que les opérations de stocks liées à la tenue d'un inventaire permanent simplifié.

(4) Si la commune ou l'établissement applique le régime des provisions budgétaires.

(5) Hors chapitres « opérations d'équipement ».

(6) Seul le total des opérations pour compte de tiers figure sur cet état (voir le détail Annexe IV A9).

(7) A servir uniquement lorsque la commune ou l'établissement affectue une dotation initiale en espèces au profit d'un service public non personnalisé qu'elle ou qu'il crée.

(8) En dépenses, le chapitre 22 retrace les travaux d'investissement réalisés sur les biens reçus en affectation. En recette, il retrace, le cas échéant, l'annulation de tels travaux effectués sur un exercice antérieur.

II – PRESENTATION GENERALE DU BUDGET	II
VUE D'ENSEMBLE	A1

EXECUTION DU BUDGET

REALISATIONS DE L'EXERCICE (mandats et titres)		DEPENSES	RECETTES
	Section de fonctionnement	A 422 742,79	G 447 719,27
	Section d'investissement	B 15 794,98	H 29 071,29

REPORTS DE L'EXERCICE N-1	Report en section de fonctionnement (002)	C 0,00 (si déficit)	I 223 323,34 (si excédent)
	Report en section d'investissement (001)	D 0,00 (si déficit)	J 37 354,32 (si excédent)

TOTAL (réalisations + reports)	= A+B+C+D 438 537,77	= G+H+I+J 737 468,22
-----------------------------------	----------------------	----------------------

RESTES A REALISER A REPORTER EN N+1 (1)	Section de fonctionnement	E 0,00	K 0,00
	Section d'investissement	F 44 455,72	L 0,00
	TOTAL des restes à réaliser à reporter en N+1	= E+F 44 455,72	= K+L 0,00

RESULTAT CUMULE	Section de fonctionnement	= A+C+E 422 742,79	= G+I+K 671 042,61
	Section d'investissement	= B+D+F 60 250,70	= H+J+L 66 425,61
	TOTAL CUMULE	= A+B+C+D+E+F 482 993,49	= G+H+I+J+K+L 737 468,22

DETAIL DES RESTES A REALISER

Chap.	Libellé	Dépenses engagées non mandatées	Titres restant à émettre
TOTAL DE LA SECTION DE FONCTIONNEMENT		E 0,00	K 0,00
011	Charges à caractère général	0,00	
012	Charges de personnel, frais assimilés	0,00	
014	Atténuations de produits	0,00	
65	Autres charges de gestion courante	0,00	
656	Frais fonctionnement des groupes d'élus	0,00	
66	Charges financières	0,00	
67	Charges exceptionnelles	0,00	
70	Produits services, domaine et ventes div		0,00
73	Impôts et taxes		0,00
74	Dotations et participations		0,00
75	Autres produits de gestion courante		0,00
013	Atténuations de charges		0,00
76	Produits financiers		0,00
77	Produits exceptionnels		0,00
TOTAL DE LA SECTION D'INVESTISSEMENT		F 44 455,72	L 0,00
010	Stocks (4)	0,00	0,00
024	Produits des cessions d'immobilisations		0,00
10	Dotations, fonds divers et réserves	0,00	0,00
13	Subventions d'investissement	0,00	0,00
16	Emprunts et dettes assimilées	0,00	0,00

Chap.	Libellé	Dépenses engagées non mandatées	Titres restant à émettre
18	Compte de liaison : affectat° (BA,régie) (6)	0,00	0,00
20	Immobilisations incorporelles	41 173,20	0,00
204	Subventions d'équipement versées	0,00	0,00
21	Immobilisations corporelles	3 282,52	0,00
22	Immobilisations reçues en affectation (5)	0,00	0,00
23	Immobilisations en cours	0,00	0,00
26	Participat° et créances rattachées	0,00	0,00
27	Autres immobilisations financières	0,00	0,00

(1) Les restes à réaliser de la section de fonctionnement correspondent en dépenses, aux dépenses engagées non mandatées et non rattachées telles qu'elles ressortent de la comptabilité des engagements et en recettes, aux recettes certaines n'ayant pas donné lieu à l'émission d'un titre et non rattachées (R. 2311-11 du CGCT).

Les restes à réaliser de la section d'investissement correspondent en dépenses, aux dépenses engagées non mandatées au 31/12 de l'exercice précédent telles qu'elles ressortent de la comptabilité des engagements et aux recettes certaines n'ayant pas donné lieu à l'émission d'un titre au 31/12 de l'exercice précédent (R. 2311-11 du CGCT).

(2) Le chapitre 45 doit être détaillé conformément au plan de compte, tant en dépenses qu'en recettes.

II - PRESENTATION GENERALE DU BUDGET					II
SECTION DE FONCTIONNEMENT – CHAPITRES					A2

DEPENSES DE FONCTIONNEMENT

Chap.	Libellé	Crédits ouverts (BP+DM+RAR N-1)	Crédits employés (ou restant à employer)			Crédits annulés
			Mandats émis	Charg. rattachées	Restes à réaliser au 31/12	
011	Charges à caractère général	134 327,06	63 120,99	0,00	0,00	71 206,07
012	Charges de personnel, frais assimilés	407 040,00	279 276,65	0,00	0,00	127 763,35
014	Atténuations de produits	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
65	Autres charges de gestion courante	95 500,00	56 882,52	0,00	0,00	38 617,48
656	Frais fonctionnement des groupes d'élus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total des dépenses de gestion courante		636 867,06	399 280,16	0,00	0,00	237 586,90
66	Charges financières	103,82	83,34	0,00	0,00	20,48
67	Charges exceptionnelles	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
68	Dotations provisions semi-budgétaires (1)	0,00	0,00			0,00
022	Dépenses imprévues	10 000,00				
Total des dépenses réelles de fonctionnement		646 970,88	399 363,50	0,00	0,00	247 607,38
023	Virement à la section d'investissement (2)	0,00				
042	Opérat° ordre transfert entre sections (2)	23 379,29	23 379,29			0,00
043	Opérat° ordre intérieur de la section (2)	0,00	0,00			0,00
Total des dépenses d'ordre de fonctionnement		23 379,29	23 379,29			0,00
TOTAL		670 350,17	422 742,79	0,00	0,00	247 607,38
Pour information		(3) 0,00				
D 002 Déficit de fonctionnement reporté de N-1						

RECETTES DE FONCTIONNEMENT

Chap.	Libellé	Crédits ouverts (BP+DM+RAR N-1)	Crédits employés (ou restant à employer)			Crédits annulés
			Titres émis	Prod. rattachées	Restes à réaliser au 31/12	
013	Atténuations de charges	0,00	692,44	0,00	0,00	-692,44
70	Produits services, domaine et ventes div	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
73	Impôts et taxes	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
74	Dotations et participations	353 370,95	353 370,95	0,00	0,00	0,00
75	Autres produits de gestion courante	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total des recettes de gestion courante		353 370,95	354 063,39	0,00	0,00	-692,44
76	Produits financiers	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
77	Produits exceptionnels	93 655,88	93 655,88	0,00	0,00	0,00
78	Reprises provisions semi-budgétaires (1)	0,00	0,00			0,00
Total des recettes réelles de fonctionnement		447 026,83	447 719,27	0,00	0,00	-692,44
042	Opérat° ordre transfert entre sections (2)	0,00	0,00			0,00
043	Opérat° ordre intérieur de la section (2)	0,00	0,00			0,00
Total des recettes d'ordre de fonctionnement		0,00	0,00			0,00
TOTAL		447 026,83	447 719,27	0,00	0,00	-692,44
Pour information		(3) 223 323,34				
R 002 Excédent de fonctionnement reporté de N-1						

(1) Si la commune ou l'établissement applique le régime des provisions semi-budgétaires.

(2) DF 023 = RI 021 ; DI 040 = RF 042 ; RI 040 = DF 042 ; DI 041 = RI 041 ; DF 043 = RF 043.

(3) Les lignes de report ne font pas l'objet d'émission de mandat ou de titre (inscrire le montant reporté).

II – PRESENTATION GENERALE DU BUDGET	II
SECTION D'INVESTISSEMENT – CHAPITRES	A3

DEPENSES D'INVESTISSEMENT

Chap.	Libellé	Crédits ouverts (BP+DM+RAR N-1)	Mandats émis	Restes à réaliser au 31/12	Crédits annulés
010	Stocks (3)	0,00	0,00	0,00	0,00
20	Immobilisations incorporelles (sauf 204)	43 500,00	900,00	41 173,20	1 426,80
204	Subventions d'équipement versées	0,00	0,00	0,00	0,00
21	Immobilisations corporelles	19 025,46	10 994,83	3 282,52	4 748,11
22	Immobilisations reçues en affectation (4)	0,00	0,00	0,00	0,00
23	Immobilisations en cours	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total des opérations d'équipement	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total des dépenses d'équipement	62 525,46	11 894,83	44 455,72	6 174,91
10	Dotations, fonds divers et réserves	0,00	0,00	0,00	0,00
13	Subventions d'investissement	0,00	0,00	0,00	0,00
16	Emprunts et dettes assimilées	3 900,15	3 900,15	0,00	0,00
18	Compte de liaison : affectat° (BA,régie) (5)	0,00	0,00	0,00	0,00
26	Participat° et créances rattachées	0,00	0,00	0,00	0,00
27	Autres immobilisations financières	0,00	0,00	0,00	0,00
020	Dépenses imprévues	0,00			
	Total des dépenses financières	3 900,15	3 900,15	0,00	0,00
45...	Total des opé. pour compte de tiers (6)	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total des dépenses réelles d'investissement	66 425,61	15 794,98	44 455,72	6 174,91
040	Opérat° ordre transfert entre sections (1)	0,00	0,00		0,00
041	Opérations patrimoniales (1)	0,00	0,00		0,00
	Total des dépenses d'ordre d'investissement	0,00	0,00		0,00
	TOTAL	66 425,61	15 794,98	44 455,72	6 174,91
	Pour information	(2) 0,00			
	D 001 Solde d'exécution négatif reporté de N-1				

RECETTES D'INVESTISSEMENT

Chap.	Libellé	Crédits ouverts (BP+DM+RAR N-1)	Titres émis	Restes à réaliser au 31/12	Crédits annulés
010	Stocks (3)	0,00	0,00	0,00	0,00
13	Subventions d'investissement	0,00	0,00	0,00	0,00
16	Emprunts et dettes assimilées (hors 165)	0,00	0,00	0,00	0,00
20	Immobilisations incorporelles (sauf 204)	0,00	0,00	0,00	0,00
204	Subventions d'équipement versées	0,00	0,00	0,00	0,00
21	Immobilisations corporelles	0,00	0,00	0,00	0,00
22	Immobilisations reçues en affectation (4)	0,00	0,00	0,00	0,00
23	Immobilisations en cours	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total des recettes d'équipement	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Dotations, fonds divers et réserves (hors 1068)	5 692,00	5 692,00	0,00	0,00
1068	Excédents de fonctionnement capitalisés (7)	0,00	0,00	0,00	0,00
138	Autres subvent° invest. non transf.	0,00	0,00	0,00	0,00
165	Dépôts et cautionnements reçus	0,00	0,00	0,00	0,00
18	Compte de liaison : affectat° (BA,régie)	0,00	0,00	0,00	0,00
26	Participat° et créances rattachées	0,00	0,00	0,00	0,00
27	Autres immobilisations financières	0,00	0,00	0,00	0,00
024	Produits des cessions d'immobilisations	0,00		0,00	
	Total des recettes financières	5 692,00	5 692,00	0,00	0,00
45...	Total des opé. pour le compte de tiers (6)	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total des recettes réelles d'investissement	5 692,00	5 692,00	0,00	0,00
021	Virement de la sect° de fonctionnement (1)	0,00			
040	Opérat° ordre transfert entre sections (1)	23 379,29	23 379,29		0,00

Chap.	Libellé	Crédits ouverts (BP+DM+RAR N-1)	Titres émis	Restes à réaliser au 31/12	Crédits annulés
041	Opérations patrimoniales (1)	0,00	0,00		0,00
Total des recettes d'ordre d'investissement		23 379,29	23 379,29		0,00
TOTAL		29 071,29	29 071,29	0,00	0,00
Pour information		(2) 37 354,32			
R 001 Solde d'exécution positif reporté de N-1					

(1) DF 023 = RI 021 ; DI 040 = RF 042 ; RI 040 = DF 042 ; DI 041 = RI 041 ; DF 043 = RF 043.

(2) Les lignes de report ne font pas l'objet d'émission de mandat ou de titre (inscrire le montant reporté).

(3) A servir uniquement dans le cadre d'un suivi des stocks selon la méthode de l'inventaire permanent simplifié autorisée pour les seules opérations d'aménagements (lotissement, ZAC...) par ailleurs retracées dans le cadre de budgets annexes.

(4) En dépenses, le chapitre 22 retrace les travaux d'investissement réalisés sur les biens reçus en affectation. En recette, il retrace, le cas échéant, l'annulation de tels travaux effectués sur un exercice antérieur.

(5) A servir uniquement lorsque la commune ou l'établissement effectue une dotation initiale en espèces au profit d'un service public non personnalisé qu'elle ou qu'il crée.

(6) Seul le total des opérations pour compte de tiers figure sur cet état (voir le détail Annexe IV A9).

(7) Le compte 1068 n'est pas un chapitre mais un article du chapitre 10.

II – PRESENTATION GENERALE DU BUDGET			II
BALANCE GENERALE DU BUDGET			B1

1 – Mandats émis (y compris sur les restes à réaliser N-1)

	FUNCTIONNEMENT	Opérations réelles (1)	Opérations d'ordre (2)	TOTAL
011	Charges à caractère général	63 120,99		63 120,99
012	Charges de personnel, frais assimilés	279 276,65		279 276,65
014	Atténuations de produits	0,00		0,00
60	Achats et variation des stocks (3)		0,00	0,00
65	Autres charges de gestion courante	56 882,52		56 882,52
656	Frais fonctionnement des groupes d'élus (4)	0,00		0,00
66	Charges financières	83,34	0,00	83,34
67	Charges exceptionnelles	0,00	0,00	0,00
68	Dot. aux amortissements et provisions	0,00	23 379,29	23 379,29
71	Production stockée (ou déstockage) (3)		0,00	0,00
Dépenses de fonctionnement – Total		399 363,50	23 379,29	422 742,79
Pour information				0,00
D 002 Déficit de fonctionnement reporté de N-1				

	INVESTISSEMENT	Opérations réelles (1)	Opérations d'ordre (2)	TOTAL
10	Dotations, fonds divers et réserves	0,00	0,00	0,00
13	Subventions d'investissement	0,00	0,00	0,00
15	Provisions pour risques et charges (5)		0,00	0,00
16	Emprunts et dettes assimilées (sauf 1688 non budgétaire)	3 900,15	0,00	3 900,15
18	Compte de liaison : affectat° (BA,régie)	(8) 0,00		0,00
	Total des opérations d'équipement	0,00		0,00
19	Neutral. et régul. d'opérations (5)		0,00	0,00
20	Immobilisations incorporelles (sauf 204) (6)	900,00	0,00	900,00
204	Subventions d'équipement versées	0,00	0,00	0,00
21	Immobilisations corporelles (6)	10 994,83	0,00	10 994,83
22	Immobilisations reçues en affectation (6)	(9) 0,00	0,00	0,00
23	Immobilisations en cours (6)	0,00	0,00	0,00
26	Participations et créances rattachées	0,00	0,00	0,00
27	Autres immobilisations financières	0,00	0,00	0,00
28	Amortissement des immobilisations (reprises)		0,00	0,00
29	Prov. pour dépréciat° immobilisations (5)		0,00	0,00
39	Prov. dépréciat° des stocks et en-cours (5)		0,00	0,00
45...	Total des opérations pour compte de tiers (7)	0,00	0,00	0,00
481	Charges à rép. sur plusieurs exercices		0,00	0,00
49	Prov. dépréc. comptes de tiers (5)		0,00	0,00
59	Prov. dépréc. comptes financiers (5)		0,00	0,00
3...	Stocks	0,00	0,00	0,00
Dépenses d'investissement –Total		15 794,98	0,00	15 794,98
Pour information				0,00
D 001 Solde d'exécution négatif reporté de N-1				

(1) Y compris les opérations relatives au rattachement des charges et des produits et les opérations d'ordre semi-budgétaires.

(2) Voir liste des opérations d'ordre.

(3) Permet de retracer des opérations particulières telles que les opérations de stocks liées à la tenue d'un inventaire permanent simplifié.

(4) Communes, communautés d'agglomération et communautés urbaines de plus de 100 000 habitants.

(5) Si la commune ou l'établissement applique le régime des provisions budgétaires.

(6) Hors chapitres « opérations d'équipement ».

(7) Seul le total des opérations pour compte de tiers figure sur cet état (voir le détail Annexe IV A9).

(8) A servir uniquement lorsque la commune ou l'établissement effectue une dotation initiale en espèces au profit d'un service public non personnalisé qu'elle ou qu'il crée.

(9) En dépenses, le chapitre 22 retrace les travaux d'investissement réalisés sur les biens reçus en affectation. En recette, il retrace, le cas échéant, l'annulation de tels travaux effectués sur un exercice antérieur.

II – PRESENTATION GENERALE DU BUDGET			II
BALANCE GENERALE DU BUDGET			B2

2 – Titres émis (y compris sur les restes à réaliser N-1)

	FONCTIONNEMENT	Opérations réelles (1)	Opérations d'ordre (2)	TOTAL
013	Atténuations de charges	692,44		692,44
60	Achats et variation des stocks (3)		0,00	0,00
70	Produits services, domaine et ventes div	0,00		0,00
71	Production stockée (ou déstockage)		0,00	0,00
72	Production immobilisée		0,00	0,00
73	Impôts et taxes	0,00		0,00
74	Dotations et participations	353 370,95		353 370,95
75	Autres produits de gestion courante	0,00	0,00	0,00
76	Produits financiers	0,00	0,00	0,00
77	Produits exceptionnels	93 655,88	0,00	93 655,88
78	Reprise sur amortissements et provisions	0,00	0,00	0,00
79	Transferts de charges		0,00	0,00
Recettes de fonctionnement – Total		447 719,27	0,00	447 719,27
Pour information				223 323,34
R 002 Excédent de fonctionnement reporté de N-1				

	INVESTISSEMENT	Opérations réelles (1)	Opérations d'ordre (2)	TOTAL
10	Dotations, fonds divers et réserves (sauf 1068)	5 692,00	0,00	5 692,00
1068	Excédents de fonctionnement capitalisés	0,00		0,00
13	Subventions d'investissement	0,00	0,00	0,00
15	Provisions pour risques et charges (4)		0,00	0,00
16	Emprunts et dettes assimilées (sauf 1688 non budgétaire)	0,00	0,00	0,00
18	Compte de liaison : affectat° (BA,régie)	(8) 0,00		0,00
19	Neutral. et régul. d'opérations		0,00	0,00
20	Immobilisations incorporelles (sauf 204) (5)	0,00	0,00	0,00
204	Subventions d'équipement versées	0,00	0,00	0,00
21	Immobilisations corporelles(5)	0,00	0,00	0,00
22	Immobilisations reçues en affectation(5)	(9) 0,00	0,00	0,00
23	Immobilisations en cours(5)	0,00	0,00	0,00
26	Participations et créances rattachées	0,00	0,00	0,00
27	Autres immobilisations financières	0,00	0,00	0,00
28	Amortissement des immobilisations		23 379,29	23 379,29
29	Prov. pour dépréciat° immobilisations (4)		0,00	0,00
39	Prov. dépréciat° des stocks et en-cours (4)		0,00	0,00
45...	Opérations pour compte de tiers (7)	0,00	0,00	0,00
481	Charges à rép. sur plusieurs exercices		0,00	0,00
49	Prov. dépréc. comptes de tiers (4)		0,00	0,00
59	Prov. dépréc. comptes financiers (4)		0,00	0,00
3...	Stocks	0,00	0,00	0,00
Recettes d'investissement – Total		5 692,00	23 379,29	29 071,29
Pour information				37 354,32
R 001 Solde d'exécution positif reporté de N-1				

(1) Y compris les opérations relatives au rattachement des charges et des produits et les opérations d'ordre semi-budgétaires.

(2) Voir liste des opérations d'ordre.

(3) Permet de retracer des opérations particulières telles que les opérations de stocks liées à la tenue d'un inventaire permanent simplifié.

(4) Si la commune ou l'établissement applique le régime des provisions budgétaires.

(5) Hors chapitres « opérations d'équipement ».

(6) Seul le total des opérations pour compte de tiers figure sur cet état (voir le détail Annexe IV A9).

(7) A servir uniquement lorsque la commune ou l'établissement effectue une dotation initiale en espèces au profit d'un service public non personnalisé qu'elle ou qu'il crée.

(8) En dépenses, le chapitre 22 retrace les travaux d'investissement réalisés sur les biens reçus en affectation. En recette, il retrace, le cas échéant, l'annulation de tels travaux effectués sur un exercice antérieur.

SYMIELECVAR - 83 - SYMIELECVAR		CA	2017
II - PRESENTATION GENERALE DU BUDGET		II	
VUE D'ENSEMBLE		A1	

EXECUTION DU BUDGET

REALISATIONS DE L'EXERCICE (mandats et titres)		DEPENSES	RECETTES
	Section de fonctionnement	A 18 288 179,83	G 23 555 775,45
	Section d'investissement	B 7 730 821,31	H 10 557 744,95

REPORTS DE L'EXERCICE 2016	Report en section de fonctionnement (002)	C (si déficit)	I 119 495,00 (si excédent)
	Report en section d'investissement (001)	D (si déficit)	J 299 958,35 (si excédent)

TOTAL (réalisations + reports)	= A+B+C+D 26 019 001,14	= G+H+I+J 34 532 973,75
--------------------------------	-------------------------	-------------------------

RESTES A REALISER A REPORTER EN 2018 (1)	Section de fonctionnement	E 0,00	K 0,00
	Section d'investissement	F 3 070 101,00	L 0,00
	TOTAL des restes à réaliser à reporter en 2018	= E+F 3 070 101,00	= K+L 0,00

RESULTAT CUMULE	Section de fonctionnement	= A+C+E 18 288 179,83	= G+I+K 23 675 270,45
	Section d'investissement	= B+D+F 10 800 922,31	= H+J+L 10 857 703,30
	TOTAL CUMULE	= A+B+C+D+E+F 29 089 102,14	= G+H+I+J+K+L 34 532 973,75

SYMIELECVAR - 83 - SYMIELECVAR		CA	2017
II - PRESENTATION GENERALE DU BUDGET		II	
VUE D'ENSEMBLE		A1	

DETAIL DES RESTES A REALISER

Chap.	Libellé	Dépenses engagées non mandatées	Titres restant à émettre
TOTAL DE LA SECTION DE FONCTIONNEMENT		E 0,00	K 0,00
TOTAL DE LA SECTION D'INVESTISSEMENT		F 3 070 101,00	L 0,00
13	Subventions d'investissement	60 000,00	0,00
20	Immobilisations incorporelles	241 800,00	0,00
204	Subventions d'équipement versées	7 000,00	0,00
21	Immobilisations corporelles	97 000,00	0,00
23	Immobilisations en cours	2 664 301,00	0,00

(1) Les restes à réaliser de la section de fonctionnement correspondent en dépenses, aux dépenses engagées non mandatées et non rattachées telles qu'elles ressortent de la comptabilité des engagements et en recettes, aux recettes certaines n'ayant pas donné lieu à l'émission d'un titre et non rattachées (R.2311-11 du CGCT).
Les restes à réaliser de la section d'investissement correspondent en dépenses, aux dépenses engagées non mandatées au 31/12 de l'exercice précédent telles qu'elles ressortent de la comptabilité des engagements et aux recettes certaines n'ayant pas donné lieu à l'émission d'un titre au 31/12 de l'exercice précédent (R.2311-11 du CGCT).

SYMIELECVAR - 83 - SYMIELECVAR						CA	2017
II - PRESENTATION GENERALE DU BUDGET							II
SECTION DE FONCTIONNEMENT - CHAPITRES							A2

DEPENSES DE FONCTIONNEMENT

Chap.	Libellé	Crédits ouverts (BP+DM+ RAR 2016)	Crédits employés (ou restant à employer)			Crédits annulés
			Mandats émis	Charg. rattachées	Restes à réaliser au 31/12	
011	Charges à caractère général	972 100,00	679 740,05	0,00	0,00	292 359,95
012	Charges de personnel et frais assimilés	823 000,00	701 515,17	0,00	0,00	121 484,83
014	Atténuations de produits	15 650 000,00	15 622 022,68	0,00	0,00	27 977,32
65	Autres charges de gestion courante	35 800,00	28 180,00	0,00	0,00	7 620,00
Total des dépenses de gestion courante		17 480 900,00	17 031 457,90	0,00	0,00	449 442,10
66	Charges financières	753 307,50	700 028,58	0,00	0,00	53 278,92
67	Charges exceptionnelles	387 791,00	133 730,56	0,00	0,00	254 060,44
022	Dépenses imprévues (fonctionnement)	0,00				
Total des dépenses réelles de fonctionnement		18 621 998,50	17 865 217,04	0,00	0,00	756 781,46
023	Virement à la section d'investissement (2)	4 241 864,35				
042	Opérations d'ordre de transfert entre sections (2)	433 975,15	422 962,79			11 012,36
043	Opérations d'ordre à l'intérieur de la section de fonc	0,00	0,00			0,00
Total des dépenses d'ordre de fonctionnement		4 675 839,50	422 962,79			4 252 876,71
TOTAL		23 297 838,00	18 288 179,83	0,00	0,00	5 009 658,17
Pour information D002 Déficit de fonctionnement reporté de 2016		(3) 0,00				

RECETTES DE FONCTIONNEMENT

Chap.	Libellé	Crédits ouverts (BP+DM+ RAR 2016)	Crédits employés (ou restant à employer)			Crédits annulés
			Titres émis	Prod. rattachées	Restes à réaliser au 31/12	
013	Atténuations de charges	0,00	1 876,00	0,00	0,00	0,00
70	Produits des services, du domaine et ventes diverses	28 600,00	28 600,00	0,00	0,00	0,00
73	Impôts et taxes	16 019 700,00	16 210 913,46	0,00	0,00	0,00
74	Dotations, subventions et participations	6 100 000,00	6 507 609,53	0,00	0,00	0,00
75	Autres produits de gestion courante	1 550,00	0,00	0,00	0,00	1 550,00
Total des recettes de gestion courante		22 149 850,00	22 748 998,99	0,00	0,00	0,00
76	Produits financiers	380 000,00	145 563,81	0,00	0,00	234 436,19
77	Produits exceptionnels	4 000,00	16 721,71	0,00	0,00	0,00
Total des recettes réelles de fonctionnement		22 533 850,00	22 911 284,61	0,00	0,00	0,00
042	Opérations d'ordre de transfert entre sections (2)	644 493,00	644 490,94			2,06
043	Opérations d'ordre à l'intérieur de la section de fonc	0,00	0,00			0,00
Total des recettes d'ordre de fonctionnement		644 493,00	644 490,94			2,06
TOTAL		23 178 343,00	23 555 775,45	0,00	0,00	0,00
Pour information R002 Excédent de fonctionnement reporté de 2016		(3) 119 495,00				

(1) Si la commune ou l'établissement applique le régime des provisions semi-budgétaires.

(2) DF 023 = RI 021 ; DI 040 = RF 042 ; RI 040 = DF 042 ; DI 041 = RI 041 ; DF 043 = RF 043.

(3) Les lignes de report ne font pas l'objet d'émission de mandat ou de titre (inscrire le montant reporté)

SYMIELECVAR - 83 - SYMIELECVAR				CA	2017
II - PRESENTATION GENERALE DU BUDGET					II
SECTION D'INVESTISSEMENT - CHAPITRES					A3

DEPENSES D'INVESTISSEMENT

Chap.	Libellé	Crédits ouverts (BP+DM+ RAR 2016)	Mandats émis	Restes à réaliser au 31/12	Crédits annulés
010	Stocks (3)	0,00	0,00	0,00	0,00
20	Immobilisations incorporelles (sauf 204)	940 300,00	355 757,03	241 800,00	342 742,97
204	Subventions d'équipement versées	40 000,00	11 214,49	7 000,00	21 785,51
21	Immobilisations corporelles	108 361,64	9 312,00	97 000,00	2 049,64
22	Immobilisations reçues en affectation (4)	0,00	0,00	0,00	0,00
23	Immobilisations en cours	12 034 610,67	3 403 015,30	2 664 301,00	5 967 294,37
13	Subventions d'investissement	0,00	0,00	60 000,00	0,00
Total des dépenses d'équipement		13 123 272,31	3 779 298,82	3 070 101,00	6 273 972,49
10	Dotations, fonds divers et réserves	0,00	0,00	0,00	0,00
13	Subventions d'investissement	230 000,00	166 039,59	0,00	63 960,41
16	Emprunts et dettes assimilées	2 600 000,00	2 585 835,01	0,00	14 164,99
18	Compte de liaison : affectation (5)	0,00	0,00	0,00	0,00
26	Participations et créances rattachées à des participations	0,00	0,00	0,00	0,00
27	Autres immobilisations financières	0,00	0,00	0,00	0,00
020	Dépenses imprévues (investissement)	0,00	0,00	0,00	0,00
Total des dépenses financières		2 830 000,00	2 751 874,60	0,00	78 125,40
45..	Total des opé. pour compte de tiers (6)	0,00	0,00	0,00	0,00
Total des dépenses réelles d'investissement		15 953 272,31	6 531 173,42	3 070 101,00	6 351 997,89
040	Opérations d'ordre entre sections (1)	644 493,00	644 490,94		2,06
041	Opérations patrimoniales (1)	630 000,00	555 156,95		74 843,05
Total des dépenses d'ordre d'investissement		1 274 493,00	1 199 647,89		74 845,11
TOTAL		17 227 765,31	7 730 821,31	3 070 101,00	6 426 843,00
Pour information D001 Solde d'exécution négatif reporté de 2016		(3) 0,00			

RECETTES D'INVESTISSEMENT

Chap.	Libellé	Crédits ouverts (BP+DM+ RAR 2016)	Titres émis	Restes à réaliser au 31/12	Crédits annulés
010	Stocks (3)	0,00	0,00	0,00	0,00
13	Subventions d'investissement	2 000 000,00	957 460,82	0,00	1 042 539,18
16	Emprunts et dettes assimilées (hors 165)	0,00	0,00	0,00	0,00
20	Immobilisations incorporelles (sauf 204)	499,00	4 183,20	0,00	0,00
204	Subventions d'équipement versées	0,00	0,00	0,00	0,00
21	Immobilisations corporelles	0,00	0,00	0,00	0,00
22	Immobilisations reçues en affectation (4)	0,00	0,00	0,00	0,00
23	Immobilisations en cours	230 797,00	0,00	0,00	230 797,00
Total des recettes d'équipement		2 231 296,00	961 644,02	0,00	1 269 651,98
10	Dotations, fonds divers et réserves (hors 1065)	283 000,00	283 697,00	0,00	0,00
1068	Dotations, fonds divers et réserves (7)	7 046 671,46	7 046 671,46	0,00	0,00
138	Subventions d'investissement	570 000,00	581 070,83	0,00	0,00
18	Compte de liaison : affectation (5)	0,00	0,00	0,00	0,00
26	Participations et créances rattachées à des participations	0,00	0,00	0,00	0,00
27	Autres immobilisations financières	1 491 000,00	706 541,90	0,00	784 458,10
024	Produits de cessions	0,00	0,00	0,00	0,00
Total des recettes financières		9 390 671,46	8 617 981,19	0,00	772 690,27
45..	Total des opé. pour compte de tiers (6)	0,00	0,00	0,00	0,00
Total des recettes réelles d'investissement		11 621 967,46	9 579 625,21	0,00	2 042 342,25
021	Virement de la section de fonctionnement (1)	4 241 864,35			
040	Opérations d'ordre entre sections (1)	433 975,15	422 962,79		11 012,36
041	Opérations patrimoniales (1)	630 000,00	555 156,95		74 843,05
Total des recettes d'ordre d'investissement		5 305 839,50	978 119,74		4 327 719,76
TOTAL		16 927 806,96	10 557 744,95	0,00	6 370 062,01
Pour information R001 Solde d'exécution positif reporté de 2016		(3) 299 958,35			

SYMIELECVAR - 83 - SYMIELECVAR		CA	2017
II - PRESENTATION GENERALE DU BUDGET		II	
BALANCE GENERALE DU BUDGET		B1	

1 - Mandats émis (y compris sur les restes à réaliser N-1)

	FONCTIONNEMENT	Opérations réelles (1)	Opérations d'ordre (2)	TOTAL
011	Charges à caractère général	679 740,05		679 740,05
012	Charges de personnel et frais assimilés	701 515,17		701 515,17
014	Atténuations de produits	15 622 022,68		15 622 022,68
65	Autres charges de gestion courante	28 180,00		28 180,00
66	Charges financières	700 028,58	0,00	700 028,58
67	Charges exceptionnelles	133 730,56	48 113,26	181 843,82
68	Dotations aux amortissements et provisions	0,00	374 849,53	374 849,53
Dépenses de fonctionnement - Total		17 865 217,04	422 962,79	18 288 179,83
Pour information D 002 Déficit de fonctionnement reporté de 2016				0,00

	INVESTISSEMENT	Opérations réelles (1)	Opérations d'ordre (2)	TOTAL
10	Dotations, fonds divers et réserves	0,00	0,00	0,00
13	Subventions d'investissement	166 039,59	644 490,94	810 530,53
16	Remboursement d'emprunts (sauf 1688 non bud.)	2 585 835,01	0,00	2 585 835,01
18	Compte de liaison : affectation	(8) 0,00		0,00
20	Immobilisations incorporelles (sauf 204) (6)	355 757,03	0,00	355 757,03
204	Subventions d'équipements versés	11 214,49	0,00	11 214,49
21	Immobilisations corporelles (6)	9 312,00	0,00	9 312,00
22	Immobilisations reçues en affectation (6)	(9) 0,00	0,00	0,00
23	Immobilisations en cours (6)	3 403 015,30	321 968,80	3 724 984,10
26	Particip. et créances rattachées à des particip.	0,00	0,00	0,00
27	Autres immobilisations financières	0,00	233 188,15	233 188,15
45..	Total des opérations pour compte de tiers (7)	0,00	0,00	0,00
3..	Stocks	0,00	0,00	0,00
Dépenses d'investissement - Total		6 531 173,42	1 199 647,89	7 730 821,31
Pour information D 001 Solde d'exécution négatif reporté de 2016				0,00

(1) Y compris les opérations relatives au rattachement des charges et des produits et les opérations d'ordre semi-budgétaires ;

(2) Voir liste des opérations d'ordre ;

(3) Permet de retracer des opérations particulières telles que les opérations de stocks liées à la tenue d'un inventaire permanent simplifié ;

(4) Communes, communautés d'agglomération et communautés urbaines de plus de 100 000 habitants ;

(5) Si la collectivité applique le régime des provisions budgétaires ;

(6) Hors chapitres « opérations d'équipement » ;

(7) Seul le total des opérations pour compte de tiers figure sur cet état (voir le détail Annexe IV A9) ;

(8) A servir uniquement lorsque la commune ou l'établissement effectue une dotation initiale en espèces au profit d'un service public non personnalisé qu'elle ou qu'il crée.

(9) En dépenses, le chapitre 22 retrace les travaux d'investissement réalisés sur les biens reçus en affectation. En recette, il retrace, le cas échéant, l'annulation de tels travaux effectués sur un exercice antérieur.

SYMIELECVAR - 83 - SYMIELECVAR		CA	2017
II - PRESENTATION GENERALE DU BUDGET		II	
BALANCE GENERALE DU BUDGET		B2	

2 – Titres émis (y compris sur les restes à réaliser N-1)

	FONCTIONNEMENT	Opérations réelles (1)	Opérations d'ordre (2)	TOTAL
013	Atténuations de charges	1 876,00		1 876,00
70	Produits des services, du domaine et ventes diverses	28 600,00		28 600,00
73	Impôts et taxes	16 210 913,46		16 210 913,46
74	Dotations, subventions et participations	6 507 609,53		6 507 609,53
75	Autres produits de gestion courante	0,00		0,00
76	Produits financiers	145 563,81	0,00	145 563,81
77	Produits Exceptionnels	16 721,71	644 490,94	661 212,65
Recettes de fonctionnement - Total		22 911 284,51	644 490,94	23 555 775,45
Pour information R 002 Excédent de fonctionnement reporté de 2016				119 495,00

	INVESTISSEMENT	Opérations réelles (1)	Opérations d'ordre (2)	TOTAL
10	Dotations, fonds divers et réserves (sauf 1068)	283 697,00	0,00	283 697,00
1068	Excédents de fonctionnement capitalisés	7 046 671,46		7 046 671,46
13	Subventions d'investissement	1 538 531,65	0,00	1 538 531,65
16	Emprunts et dettes assimilées (sauf 1688 non bud.)	0,00	0,00	0,00
18	Compte de liaison : affectation	(8) 0,00		0,00
20	Immobilisations incorporelles (sauf 204)(5)	4 183,20	321 968,80	326 152,00
204	Subventions d'équipements versés	0,00	0,00	0,00
21	Immobilisations corporelles (5)	0,00	0,00	0,00
22	Immobilisations reçues en affectation (5)	(9) 0,00	0,00	0,00
23	Immobilisations en cours (5)	0,00	233 188,15	233 188,15
26	Particip. et créances rattachées à des particip.	0,00	0,00	0,00
27	Autres immobilisations financières	706 541,90	0,00	706 541,90
28	Amortissements des immobilisations		374 849,53	374 849,53
45..	Opérations pour compte de tiers (7)	0,00	48 113,26	48 113,26
3..	Stocks	0,00	0,00	0,00
Recettes d'investissement - Total		9 579 625,21	978 119,74	10 557 744,95
Pour information R 001 Solde d'exécution positif reporté de 2016				299 958,35

(1) Y compris les opérations relatives au rattachement des charges et des produits et les opérations d'ordre semi-budgétaires.

(2) Voir liste des opérations d'ordre.

(3) Permet de retracer des opérations particulières telles que les opérations de stocks liées à la tenue d'un inventaire permanent simplifié.

(4) Si la commune ou l'établissement applique le régime des provisions budgétaires.

(5) Hors chapitres « opérations d'équipement ».

(6) Seul le total des opérations pour compte de tiers figure sur cet état (voir le détail Annexe IV A9).

(7) A servir uniquement lorsque la commune ou l'établissement effectue une dotation initiale en espèces au profit d'un service public non personnalisé qu'elle ou qu'il crée.

(8) En dépenses, le chapitre 22 retrace les travaux d'investissement réalisés sur les biens reçus en affectation. En recette, il retrace, le cas échéant, l'annulation de tels travaux effectués sur un exercice antérieur.

Etat des cessions immobilières année 2017

Date de l'acte	Adresse	Réf. cadastrales	Acquéreur	Objet	Montant
X	X	X	X	X	X

Etat des acquisitions immobilières année 2017

Date de l'acte	Adresse	Réf. cadastrales	Objet	Montant
06/02/2017	Chemin des Penchiers	BM 91	Terrain pour alignement	1 440 € (+ indemnités 2 400 €)
04/03/2017	Chemin des Penchiers	BL 153 et 154	Terrain pour alignement	à titre gracieux
22/03/2017	Chemin des Penchiers	BK 227	Terrain pour alignement	A titre gracieux
22/03/2017	Chemin des Penchiers	BL 147 et 149	Terrain pour alignement	840 €
30/03/2017	Chemin des Penchiers	BK 225 et 223	Terrain pour alignement	A titre gracieux
20/04/2017	Les Sénès	AL 13, 143 et 144	Terrain pour sécurisation du puits des Sénès	100 000 €
25/04/2017	Chemin des Penchiers	BL 156	Terrain pour alignement	A titre gracieux (+ indemnités 1 045 €)
26/05/2017	Chemin des Penchiers	BL 191	Terrain pour alignement	1 434 € (+ indemnités 1 450 €)
02/10/2017	Chemin des Lingoustes	AA 343	Terrain pour alignement	A titre gracieux
02/10/2017	Chemin du Picarlet	AN 359	Terrain pour alignement	A titre gracieux (+ indemnité 1 000 €)