



du registre des délibérations  
du Conseil Municipal  
de la Commune de **SOLLIES PONT**

**Séance du jeudi 6 avril 2017**

**VILLE DE SOLLIES PONT**

| NOMBRE DE MEMBRES  |                |                             |
|--|----------------|-----------------------------|
| Afférents<br>Au<br>Conseil   | En<br>exercice | Ont pris<br>part au<br>vote |
| 33   | 33             | 32                          |
| Date de la convocation<br>30 mars 2017   |                |                             |
| Date d'affichage<br>30 mars 2017   |                |                             |
| Objet de la délibération<br><i>Direction des affaires<br/>générales – Délégations de<br/>pouvoir du conseil municipal<br/>au maire – Ajouts et<br/>modifications</i> |                |                             |
| Vote pour à l'unanimité  |                |                             |
| <b>POUR : 32</b>   |                |                             |
| <b>CONTRE : 0</b>  |                |                             |
| <b>ABSTENTION : 0</b>  |                |                             |

L'an deux mille dix-sept, le six avril deux mille dix-sept, à dix-huit heures et trente minutes, le conseil municipal de cette commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans la salle des fêtes, sous la présidence de Monsieur André GARRON, Maire.

Etaient présents :

GARRON André, COQUAULT Jean-Fierre, DUPONT Thierry, LAURERI Philippe, RAVINAL Danièle, FINO Joseph, LAKS Joëlle, CAPELA Marie-Pierre, SMADJA Marie-Aurore, FOUÇOU Roseline, BOUBEKER Patrick, BELTRA Sandrine, LE TALLEC Jean-Claude, TREQUATTINI Pascale, PICOT Joël, BORELLI Huguette, RE Daniel, BIAU Joël, DELGADO Alexandra, GANDIN Frédéric, BERTRAND Huguette, ZUCK Bernard, CREMADES Laurence, MERMET-MEILLON Marc, CHEVROT Régis, MAIRESSE Aude, DAVIGNON Jacques, LUNGERI Carine, MAESTRACCI Sylvie

Procurations :

CHAUCHE Dalel donne procuration à RAVINAL Danièle,  
BESSET Monique donne procuration à BELTRA Sandrine,  
GRISOLLE René donne procuration à MAIRESSE Aude

Absents :

MANDON-BONHOMME Céline

Conformément à l'article L. 2121.15 du Code général des collectivités territoriales, Madame Joëlle LAKS est nommée secrétaire de séance, et ceci à l'unanimité des membres présents

## Préambule

En séance du 17 avril 2014, le conseil municipal a délégué ses pouvoirs au maire dans un nombre limitatif de compétences précises (24) prévu par le Code général des collectivités territoriales. Depuis 2014, plusieurs lois ont apporté des modifications substantielles à ces délégations de pouvoirs.

Le nécessité de traiter des affaires dans des délais courts ou la nécessité de bénéficier d'une opportunité justifient que, pour la bonne marche de l'administration, il soit proposé, au conseil municipal, de déléguer un certain nombre de ses compétences au maire.

Aux fins de coordination et de lisibilité, la liste des vingt-quatre compétences, contenue dans la délibération du 17 avril 2014, est reprise et amendée en fonction des dispositions prescrites par les lois ci-après visées.

Il est proposé au conseil municipal de charger le maire des compétences ci-dessous énumérées, en son lieu et place, jusqu'à la fin de son mandat.

\*\*\*\*\*

VU le Code général des collectivités territoriales, notamment les articles L.2122-22 et L.2122-23 ;

VU la loi n° 2014-58 du 27 janvier 2014 de modernisation de l'action publique territoriale et d'affirmation des métropoles, notamment l'article 92-1 ;

VU la loi n° 2014-626 du 18 juin 2014 relative à l'artisanat, au commerce et aux très petites entreprises, notamment l'article 17-II ;

VU la loi n° 2014-1170 du 13 octobre 2014 d'avenir pour l'agriculture, l'alimentation et la forêt, notamment l'article 67-IV ;

VU la loi n° 2014-1655 du 29 décembre 2014 de finances rectificative pour 2014, notamment l'article 44-III-1<sup>er</sup> ;

VU la loi n° 2015-991 du 7 août 2015 portant nouvelle organisation territoriale de la République, notamment les articles 126 et 127-1 ;

VU la loi n° 2017-80 du 27 janvier 2017 relative à l'égalité et à la citoyenneté, notamment l'article 85 ;

VU la loi n° 2017-257 du 28 février 2017 relative au statut de Paris et à l'aménagement métropolitain, notamment l'article 74 ;

**CONSIDERANT** que pour la bonne marche des services municipaux et pour permettre une parfaite continuité du service public, il importe de déléguer à l'exécutif local les fonctions prévues à l'article L.2122-22 du CGCT ;

**CONSIDERANT** que les dispositions édictées par les lois ci-dessus visées nécessitent des modifications des délégations de pouvoir accordées au maire par délibération en date du 17 avril 2014 ;

Après avoir entendu cet exposé et en avoir délibéré,  
Le conseil municipal,

**à main levée et à l'unanimité des membres présents et de ses représentants**

- **CHARGE** le maire, par délégation du conseil municipal, d'exercer les compétences suivantes :

1° D'arrêter et modifier l'affectation des propriétés communales utilisées par les services publics communaux et de procéder à tous les actes de délimitation des propriétés communales ;

2° De fixer les tarifs des droits de voirie, de stationnement, de dépôt temporaire sur les voies et autres lieux publics et, d'une manière générale, des droits prévus au profit de la commune qui n'ont pas un caractère fiscal et qui présentent un caractère occasionnel, ces droits et tarifs pouvant, le cas échéant, faire l'objet de modulations résultant de l'utilisation de procédures dématérialisées

3° De procéder à la réalisation des emprunts destinés au financement des investissements prévus par le budget et aux opérations financières utiles à la gestion des emprunts, y compris les opérations de couvertures des risques de taux et de change ainsi que de prendre les décisions mentionnées au III de l'article L.1618-2 et au a) de l'article L.2221-5-1, sous réserve des dispositions du c) de ce même article et de passer à cet effet les actes nécessaires, dans les conditions et limites fixées ci-après :

Pour réaliser tout investissement et dans la limite des sommes inscrites chaque année au budget communal ainsi qu'aux budgets annexes le maire reçoit délégation aux fins de contracter :

## I – Des produits de financements

- Concernant la stratégie d'endettement

Compte-tenu des incertitudes et des fluctuations qu'est susceptible de subir le marché, la commune souhaite recourir à des produits de financement dont l'évolution des taux doit être limitée. Les nouveaux financements respecteront les recommandations « indices sous-jacents et structure de la charte de bonne conduite entre les établissements bancaires et les collectivités territoriales » :

- Indice sous-jacent : 1

- Structure : A et B

- Concernant les caractéristiques essentielles des contrats

- des emprunts classiques : taux fixe ou taux variable sans structuration,
- des emprunts à barrière sur EURIBOR, EONIA et ses dérivés (T4M, TAG, TAM),
- des prêts relais d'une durée maximale de 3 ans (remboursement anticipé total ou partiel du capital sans frais) : taux fixe ou variable.

La durée des produits de financement ne pourra excéder 30 ans

Les index de référence des contrats d'emprunts pourront être :

L'EONIA et ses dérivés (T4M, TAG, TAM)

L'EURIBOR

Le livret A

Le L.E.P.

Pour l'exécution de ces opérations, il sera procédé à la mise en concurrence d'au moins deux établissements spécialisés.

En conséquence, le maire est autorisé :

- à lancer des consultations auprès de plusieurs établissements financiers dont la compétence est retenue pour ce type d'opérations,
- à retenir les meilleures offres au regard des possibilités que présente le marché à instant donné, du gain financier espéré et des primes et commissions à verser,
- à passer des ordres pour effectuer l'opération arrêtée,
- à résilier l'opération arrêtée,
- à signer les contrats répondant aux conditions posées aux articles précédents,
- à définir le type d'amortissement et procéder à un différé d'amortissement,
- à procéder à des tirages échelonnés dans le temps, à des remboursements anticipés et/ou consolidation et notamment pour les réaménagements de la dette :
  - la faculté de passer du taux variable au taux fixe ou inversement,
  - la faculté de modifier une ou plusieurs fois l'index relatif au calcul du ou des taux d'intérêts,
  - d'allonger la durée du prêt,
  - la faculté de modifier la périodicité et le profil du remboursement,
  - la faculté de modifier la marge appliquée.
- à conclure tout avenant destiné à introduire dans le contrat initial une ou plusieurs des caractéristiques ci-dessus.

Le rapport annuel de la dette sera inclus dans le rapport d'orientation budgétaire et exposé lors du débat.

4° De prendre toute décision concernant la préparation, la passation, l'exécution et le règlement des marchés et des accords-cadres ainsi que toute décision concernant leurs avenants, lorsque les crédits sont inscrits au budget ;

5° De décider de la conclusion et de la révision du louage de choses pour une durée n'excédant pas douze ans ;

6° De passer des contrats d'assurance ainsi que d'accepter les indemnités de sinistre y afférentes ;

7° De créer, modifier et supprimer les régies comptables nécessaires au fonctionnement des services municipaux ;

- 8° De prononcer la délivrance et la reprise des concessions dans les cimetières ;
- 9° D'accepter les dons et legs qui ne sont grevés ni de conditions ni de charges ;
- 10° De décider l'aliénation de gré à gré de biens mobiliers jusqu'à 4600 euros ;
- 11° De fixer les rémunérations et de régler les frais et honoraires des avocats, notaires, huissiers de justice et experts ;
- 12° De fixer, dans les limites de l'estimation des services fiscaux (domaines), le montant des offres de la commune à notifier aux expropriés et de répondre à leurs demandes ;
- 13° De décider de la création de classes dans les établissements d'enseignement ;
- 14° De fixer les reprises d'alignement en application d'un document d'urbanisme ;
- 15° D'exercer, au nom de la commune, les droits de préemption définis par le code de l'urbanisme, que la commune en soit titulaire ou délégataire, de déléguer l'exercice de ces droits à l'occasion de l'aliénation d'un bien selon les dispositions prévues à l'article L.211-2 ou au premier alinéa de l'article L.213-3 de ce même code ;
- 16° D'intenter au nom de la commune les actions en justice ou de défendre la commune dans les actions intentées contre elle, avec possibilités d'interjeter appel ou de se pourvoir en cassation contre les jugements et arrêts rendus, devant toutes les juridictions qu'elles soient civiles, administratives ou pénales, qu'il s'agisse d'une première instance, d'un appel ou d'une cassation, et de transiger avec les tiers dans la limite de 1 000 € pour les communes de moins de 50 000 habitants ;
- 17° De régler les conséquences dommageables des accidents dans lesquels sont impliqués des véhicules communaux dès lors que le montant des dommages en cause n'excède pas 15000 euros ;
- 18° De donner, en application de l'article L.324-1 du code de l'urbanisme, l'avis de la commune préalablement aux opérations menées par un établissement public local ;
- 19° De signer la convention prévue par le quatrième alinéa de l'article L.311-4 du code de l'urbanisme précisant les conditions dans lesquelles un constructeur participe au coût d'équipement d'une zone d'aménagement concerté et de signer la convention prévue par le troisième alinéa de l'article L.332-11-2 du même code, dans sa rédaction antérieure à la loi n° 2014-1655 du 29 décembre 2014 de finances rectificative pour 2014, précisant les conditions dans lesquelles un propriétaire peut verser la participation pour voirie et réseaux ;
- 20° De réaliser des lignes de trésorerie sur la base d'un montant maximum de 500000 euros :
- Les index référence de la ligne de trésorerie pourront être :
- L'EONIA et ses dérivés (T4M, TAG, TAM)
  - L'EURIBOR
  - Un taux fixe
- Les commissions et/ou frais ne pourront excéder 0,50% du montant de la ligne.
- En conséquence, le maire est autorisé :
- à lancer des consultations auprès de plusieurs établissements financiers, dont la compétence est reconnue pour ce type d'opérations,
  - à signer les contrats répondant aux conditions posées ci-dessus ;
- 21° D'exercer ou de déléguer en application de l'article L.214-1-1 du code de l'urbanisme, au nom de la commune, le droit de préemption sur les fonds artisanaux, les fonds de commerce et les baux commerciaux défini par l'article L.214-1 du même code ;
- 22° D'exercer, sans restriction, au nom de la commune le droit de priorité défini aux articles L.240-1 à L.240-3 du code de l'urbanisme ou de déléguer l'exercice de ce droit en application des mêmes articles ;

23° De prendre les décisions, mentionnées aux articles L.523-4 et L.523-5 du code du patrimoine, relatives à la réalisation de diagnostics d'archéologie préventive prescrits pour les opérations d'aménagement ou de travaux sur le territoire de la commune ;

24° D'autoriser, au nom de la commune, le renouvellement de l'adhésion aux associations dont elle est membre ;

25° Pouvoir non délégué (concerne les zones de montagne) ;

26° De demander à tout organisme financeur, l'attribution de subventions, étant précisé que la délégation susvisée est une délégation générale et concerne toute demande de subvention en fonctionnement et en investissement, quels que soient la nature de l'opération et le montant prévisionnel de la dépense subventionnable ;

27° De procéder au dépôt des demandes d'autorisations d'urbanisme relatives à la démolition, à la transformation ou à l'édification des biens municipaux ;

28° D'exercer, au nom de la commune, le droit prévu au I de l'article 10 de la loi n° 75-1351 du 31 décembre 1975 relative à la protection des occupants des locaux à usage d'habitation.

- **DIT** que les délégations consenties en application du 3° du présent article prennent fin dès l'ouverture de la campagne électorale pour le renouvellement du conseil municipal ;

- **PRÉCISE** que sans préjudice des délégations de fonctions octroyées par le maire aux adjoints et conseillers municipaux en application de l'article L.2122-18 du Code général des collectivités territoriales, les décisions relatives aux matières ayant fait l'objet de la délégation sont prises, en cas d'absence ou d'empêchement du maire, par l' élu assurant le remplacement du maire en vertu de l'article L.2122-17 du même code ;

- **DIT** que le maire rendra compte au conseil municipal, lors de chaque séance, des décisions qui auront été prises en application de la présente délibération ;

- **ABROGE** la délibération, en date du 17 avril 2014, concernant les délégations du conseil municipal au maire en vertu de l'article L.2122-22 du Code général des collectivités territoriales.

La présente délibération sera publiée au recueil des actes administratifs  
Ainsi fait et délibéré le jour, mois et an que dessus.  
Pour copie certifiée conforme.

Docteur André GARRON  
Maire

Acte rendu exécutoire après dépôt en Préfecture le  
et publication ou notification du

2 AVR. 2017

11 AVR. 2017



